



# 新潟卸センター情報

## TOPICS

### 卸新町四交会との共催による“ほめ達”講演会を開催

マツコも認めた西村貴好氏のセミナーを実施



卸新町四交会 渡辺会長の挨拶



講師：ほめる達人協会 西村理事長

去る4月7日(火)午後1時30分よりNOCプラザ101号室において、卸新町四交会との共催、日本ほめる達人協会新潟支部の後援により一般社団法人日本ほめる達人協会理事長・西村貴好氏を講師にお招きし“ほめ達”セミナーを開催しました。

職場や家庭生活におけるNGワード、仕事でミスをおかした部下に対する言葉の工夫等、“ほめる”ことによって社員のやる気を引き出し仕事の効率化、売上アップを図った企業の事例が紹介されました。

また講演のなかで、左隣りに座っている方をほめていき一番左に座っている方まで何分で到達するかのゲームが行われました。6人くらいの人数なら1分30秒から2分が目安とのこと。その後、逆に右隣りの方に同じように今度は悪口を言って行くと半分の時間で到達するので、このゲームは行いませんと講師が言ったとたん会場は笑いの渦につつまれました。

約2時間の講演でしたが、非常に楽しくためになるお話でしたのであっという間に過ぎてしまいました。講演会終了後には西村理事長の著書の販売が行われ、多くの方がお買い求めになりました。

発行人 協同組合新潟卸センター(隔月発行)  
新潟市東区卸新町2丁目853番地3 TEL(025)273-4181 FAX(025)270-6393  
URL <http://www.noc-plaza.com>  
E-mail [noc@noc-plaza.com](mailto:noc@noc-plaza.com)

2015 **5**月

新潟卸センター情報は組合HPでご覧下さい。



# ひろば



初めての  
新潟支店勤務となって  
商工中金新潟支店  
支店長 阪口 修

新潟卸センターの皆様、初めまして。商工中金新潟支店の阪口でございます。この春の異動で千葉県松戸市から転勤してまいりました。あらためて、どうぞよろしくお願ひいたします。

始めに自己紹介させていただきます。出身は和歌山県和歌山市で、昭和40年生まれの今年50歳となります。家族は奈良県奈良市に居りまして、かれこれ10年単身生活を送っております。商工中金では大阪支店を振出しに主に首都圏で勤務しておりました。今回の人事異動を初めて聞いた時、「新潟=雪国」との思いが強く、和歌山生まれの私が大丈夫かと心配したのは正直なところですが、ただ、以前に新潟支店で勤務していた奈良出身の先輩から「私が勤務した地方勤務の中で新潟が一番良かった」とか、新潟出身の友人からは「酒も魚も美味しいし、温泉はあるし、夕日は綺麗だしと、ある意味、新潟は日本で一番豊かな処かもしれない」など、多数「新潟 LOVE」のお声をいただきました。確かに、まだ着任してそんなに日は経っていませんが、先輩等からお聞きした「新潟 LOVE」を実感することが度々です。

まず、1つ目は都市としての機能の充実と美しい自然がうまくマッチングしているということです。新潟駅に初めて降り立った時、駅ビルなどが充実していたこと、バスターミナルが整備されていることに驚きました。次に感じたのは萬代橋と信濃川周辺の景観で

す。優雅な佇まいと歴史を感じさせる、さすが「日本海側最大の水の都」という印象を強く受けました。

2つ目は何と言っても、食事（もちろんお酒も）の美味しさです。引っ越しの手伝いのため妻も奈良から来ていたのですが、2日間で美味しい地酒と魚を存分に堪能させていただき、久しぶりに、いつも迷惑をかけている妻に恩返しができました。

3つ目は挨拶廻りをさせていただく中でのお客様の優しさです。新潟という広大な自然に育まれたと申しますか、皆さんの暖かい心がお話をする中で感じることができました。

最後は何と云っても、技術力の高い、また素晴らしい経営方針を持った企業が多いということです。古くから北前船の寄港地として商売が繁盛していただけでなく、時代の変化を敏感に感じ柔軟に対応してきたことが業歴100年以上の企業が多数存在する理由かと思えます。

最後になりますが、新潟卸センター様は団地設立以来、全国の商業団地の模範的な役割を担いながら、時代の流れに即し、変遷を重ねて今日に至っているとお聞きしています。昨今、ITを中心とした技術革命により、世の中が大きく変動している中、物流の重要性は以前にも増して高まっています。日本海側の拠点である新潟を物流面から支える中心的な存在として、これからも益々のご発展を祈念しております。

商工中金も、団地の皆様の良きパートナーとして、リレーションを強化し、変わらぬご支援をさせていただきたいと思っておりますので、よろしくお願ひいたします。



# 会社で役立つ 法律知識

組合顧問弁護士  
後藤直樹



## ★今回のテーマ「全部取得条項付種類株式方式」

- 1 昨年、新潟県内のある会社における創業家と経営陣との内紛が新聞紙面を賑わせていました。その事案では、米投資ファンドが実施していたTOB(株式公開買い付け)にメインバンクが応募し成立しました。今後は、この投資ファンドが残る株式を全て取得して上場廃止となる見込みとされています。  
この全株式を取得する具体的な手法がプレスリリースされていましたので、今回は、この手法をとりあげてみたいと思います。
- 2 ある会社の株主を特定の大株主のみとする一連の手続は「スクイズアウト」などといわれています。少数株主を閉め出すという意味です。  
具体的にどのように行うかですが、プレスリリースによれば、上記の会社は、次のような手法(全部取得条項付種類株式方式)を用いるとされています。
  - ① まず、定款変更により会社法上の種類株式発行会社となる(普通株式に加えてA種種類株式を発行できるものとする)。
  - ② さらに定款を変更し、従前の「普通株式」に対して全部取得条項(会社法108条1項7号)を付す。
  - ③ そして、株主総会の特別決議により、会社が、全部取得条項付となった普通株式の全部を株主から取得する。会社は、取得の対価として、普通株主に対し、普通株式1株と引換えにA種種類株式を〇〇万分の1株の割合をもって交付する。
  - 3 上記一連の手続の結果、特定の大株主以外の一般の株主に交付されるA種種類株式の数は1株に満たない端数となります(そのようにあらかじめ交付比率が設定されています)。端数株式は、売却のうえ代金を株主に交付しなければならないので(会社法234条)、最終的に、特定の大株主以外の株主は、金銭を交付されて株主としての地位を失うことになるのです。
  - 4 このような手法は、一時的に経営効率を高めるための手段として有効と考えられます。  
しかし、定款変更には、株主総会の特別決議が必要ですから、ハードルは低くありません。また、濫用的に用いられた場合には、かえって後の法的紛争を招く危険性も否定できません。



元気健康

いきいき社員

vol.44

## 栄養満点! 野菜の優等生“豆苗”

今回は野菜を多くとるための工夫として、少量でも栄養が多く摂れる豆苗を紹介します。豆苗はエンドウ(グリーンピース)が発芽し、本葉が出て、ある程度の大きさになった芽の先端を摘み取って食べます。豆が持つ豊富な栄養成分の他に、緑黄色野菜としても栄養価の高い野菜です。スプラウトでもある豆苗はハウスなどで栽培され、年中流通していますが、本来の収穫時期は3月から5月の春で、これが旬の時期を示します。栄養は、肌の弾力を保つ、抗ストレス作用があるビタミンCや、便秘を解消する食物繊維などが豊富に含まれ、特にβ-カロテンについては、ほうれん草や、チンゲン菜や小松菜などの葉物野菜の中でもトップクラスの含有量を示します。当財団は、万代メディアシップ内「健康げんき倶楽部」を開設し、さまざまな健康づくり講座を開催しています。今回のメニューの紹介は、「ビジネスウーマン講座」で作ったものです。

### ★豆苗と春キャベツのサラダ

#### ＜材料＞(4人分)

豆苗……………1パック  
キャベツ……………2枚  
帆立の缶詰……………小1缶  
オリーブ油……………小さじ半分  
塩……………ひとつまみ  
ピーナッツ粉末……………大さじ1



#### ＜作り方＞

- ① 豆苗は根元を切って、よく洗います。キャベツはよく洗い、短冊切り(3cm×2cm)にします。帆立の缶詰は缶切りで開け、中身を取り出しておきます。
- ② 耐熱容器に豆苗とキャベツを並べ、ラップをかけて電子レンジで600W3分程度加熱し、冷ましておきます。
- ③ ②にほぐした帆立と豆苗をひとつまみの塩を加えて混ぜ、更にオリーブ油、ピーナッツの粉末を加えて混ぜ合わせ、皿に盛ります。

#### 栄養価の比較

	ビタミン(mg)			βカロテン (ug)	葉酸 (ug)	食物せんい (g)
	B1	C	E			
豆苗	0.24	74	2.8	4700	150	3.1
ほうれんそう	0.11	35	2.1	4200	210	2.8

(公財)新潟県保健衛生センター

■お問い合わせ 025-267-6323(健康支援課 家合)  
■健診予約受付 025-267-6328(予約担当)

## 青年部会新会長就任のご挨拶



株式会社浅川園  
取締役工場長 古舘 孝征

平成27年度より2年間、青年部会会長を仰せつかりました。微力ながら精一杯努力致しますので、何卒宜しくお願い致します。

今年のテーマは「恕」です。

これは論語のなかで孔子が弟子の子貢に「人間として生涯行っていくべき大切な事は何でしょうか?。」と問われて答えた言葉です。

恕はじよと読み字を二つに分けると「心の如し」となります。自分の心を大切にするように人の心を大切にせよという「思いやりの心」を意味し、そのあとに己の欲せざる所、人に施すことなかれと続きます。

相手の気持ちを考え自分がされて嫌なことは人にもしてはならないということです。

互いを思いやり助け合いながらの青年部の活動は理想ですが自分だけのことで精一杯とゆう現状もあります。しかし、さまざまな難事に向かって人を思い人の為働く方も多勢います。地方の小さな団体かもしれませんが団地創立50周年に向けて青年部として何ができるのかを共に考え団結しチームワークを高めていけたらと思っております。

講演会 研修会 交流事業等 新潟で活躍されている方々のお話をお聴きしたり現地に赴き実際の現場を体験したりなどの活動ができればと思います。

皆様のお力があればこそその青年部の活動だと思っております。

ご指導、ご協力のほど宜しくお願い致します。



### 青年部会 役員名簿

会 長	古舘 孝征	新任	(株) 浅川園	理 事	太田 光博	新任	(有)ホーイーテック
副 会 長	坂場 振一郎	新任	三 協 商 事 (株)	監 事	菅 井 克 範	留任	(株)アディスミュージズ
副 会 長	志 田 和 穂	留任	(有)志田塗料店	相 談 役	渡 辺 建 太	新任	(株) 渡 森
理 事	高 倉 基 一	留任	高 倉 商 事 (株)				

### 今期の主な 活動内容

- 研修会・勉強会の実施(講演会・視察等)
- 親睦交流会事業の実施(男の料理、OB、異業種交流)
- 組合創立50周年を前に青年部会の団結力を高める(視察研修、出張例会等)
- 会員拡大

## ● お気軽にご相談を ●

※ご相談の際は事前に組合へお申し込み下さい。

**法律相談日** 毎月第2火曜日 PM1:30~

**財務相談日** 毎月第4木曜日 AM10:30~



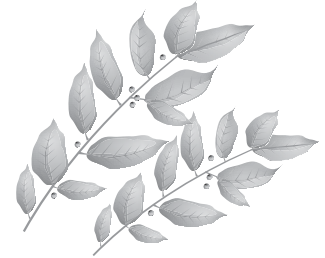
## 理事会報告

### 3月理事会

- 開催日時 平成27年3月25日(水)  
 開催場所 NOCプラザ202号室  
 出席理事 16名  
 議 題 1. 営業用土地・建物の譲渡承認申請  
 及び組合加入申請の件  
 2. 平成27年度委員会活動について  
 3. 後任の公認会計士について  
 4. 協力会員加入申請の件

### 4月理事会

開催しませんでした。



## 組合総会の日程が変更になりました

センター情報3月号でご案内した、組合総会の日程が変更になりましたのでお知らせします。

- 日時／平成27年6月18日(木)午後1時30分より
- 会場／NOCプラザ101号室

ご都合のうえ、多くの方のご出席をお願いします。

### 協力会員加入

- ・TOTOエムテック(株)新潟支店(第7部会)  
支店長 平井 志朗

### 協力会員脱会

- ・日本道路(株)新潟営業所(第1部会)  
事務所移転により

### 代表者変更届(新)

- ・(株)石井電光社(第6部会)  
代表取締役 石井 壯一⇒土田 芳朗

## 愛の献血協力結果

日時／平成27年3月16日(月)12:30~15:30  
 会場／NOCプラザ102号室 協力者／男性7名・女性10名

冬季は血液が不足がちとなり、大変助かっております。ご協力いただき誠に有難うございました。

## 事務局日誌

### 平成27年3月

- 5日 紫竹踏切説明会 (於NOCプラザ)
- 10日 法律相談日 ( / )
- 7班部会 ( / )
- 県火災共済理事会(於イタリア軒)
- 11日 3班部会 (於NOCプラザ)
- 13日 5班部会 (於 柳 都 庵)
- 16日 愛の献血 (於NOCプラザ)
- 17日 三役会 ( / )
- 18日 1班部会 ( / )
- 19日 青年部例会 ( / )
- 20日 エリア清掃日 (於部会エリア)
- 24日 ニピイ評議会 (於イタリア軒)
- 25日 理事会 (於NOCプラザ)

### 平成27年4月

- 2日 青年部監査会 (於NOCプラザ)
- 3日 青年部役員会 (於グラデウォール)
- 7日 四交会合同セミナー(於NOCプラザ)
- 9日 一斉清掃日 (於 団 地 内)
- 13日 6班部会 (於NOCプラザ)
- 14日 4班部会 ( / )
- 15日 法律相談日 ( / )
- 17日 8班部会 ( / )
- 2班懇親会 (於 と ん 八)
- 開発委員会懇親会(於グラデウォール)
- 20日 三役会 (於NOCプラザ)
- 21日 青年部会総会 ( / )
- 22日 監査会 ( / )
- 24日 総務委員会 ( / )
- 28日 三役会 ( / )

## ほめ達


ほめ達のセミナーに参加させていただき、「ほめる達人」の西村氏の講演を拝聴しました。

この中で講師が職場、家庭において「何回言えばわかるの?」というのは絶対に禁句だとおっしゃいました。たしかに大人になった今、言われると腹立たしく感じます。

振り返ってみると、自分の子供には結構、言ってきたなと思いました。今更ながら反省です。今後は自分が言われて不快に思うことは、他人は勿論のこと家族に対しても気を配るようにしたいです。

# NOC 情報BOX

**H25年4月からメディアシップ3階に特定保健指導施設『健康げんき倶楽部』を開設しました。**



人間ドック 生活習慣病予防健診  
定期健康診断 特殊健康診断

公益財団法人 **新潟県保健衛生センター**  
日本病院会認定・健康保険組合連合会指定施設

〒951-8660 新潟市中央区白山浦2丁目180番地5  
TEL 025-267-8191 FAX 025-232-0891

**困っていませんか?**  
川原ガラス建材(株)

サッシの動きが悪い。スキマがある。取替したい。窓から西日が入る。冷暖房効率が悪い。取替したい。

ガラス・サッシ見積り、資料  
新潟市東区紫竹卸新町1808-28  
TEL 025-272-5511 FAX 025-272-5520

**農家持ち寄り直売所**  
～ピカリ産直市場お富さん～

☆真心を込めて作った野菜があります。  
☆真心を込めて販売するスタッフがいます。  
☆真心を持って買いに来て下さい。

**本物の野菜を提供します**  
新潟市東区卸新町1-924-8  
TEL.025-273-2700  
営業時間 10:00～18:00

**消防防災用品**  
船山株式会社

発見から通報・消火・避難まで  
消火器・非常持出袋・非常食等

TEL:025-275-3155

**雨漏り相談所**  
北越産業 株式会社

屋上からの漏水  
外壁からの漏水  
応急処置から改修まで  
塗装の塗り替えも御相談下さい。

新潟市東区卸新町3-16-19  
TEL025-270-2500 FAX025-270-2501  
担当 藤井

**お誕生日、記念日、大切な日には  
アンレミュー・デコレーションケーキ  
パティスリー・アンレミュー**

アンレミューでは、一つ一つ心を込めて作った世界に1つだけのオリジナルデコレーションケーキをお作りしております。大切な記念日、お誕生日に、そして、大切な方への贈り物としていかがでしょうか。是非、スタッフまでお気軽にご相談下さい。他にも様々な種類のデコレーションケーキをご用意しております。皆様のご来店をスタッフ一同、心よりお待ちしております。

洋菓子 **アンレミュー** 工房売店  
新潟市東区卸新町2丁目916番地  
営業時間 9:00～19:00 Tel:025-271-8583

**会議用お弁当配達します**  
株式会社 叶味家(かみや)



会議、行事などの  
お弁当・出張パーティー  
各種イベントの  
飲食企画承ります。 ¥648より

ご注文 TEL:025-201-2210  
お問合せ FAX:025-201-2220  
<http://www.kamiya3.jp>

**ポリマー会員募集中!!**  
ハヤマ卸団地給油所

あなたの愛車がピカピカに蘇ります。  
卸団地内に限り、お車、引き取りに伺います。

お車のメンテナンスは、ぜひ当SSへ!!  
TEL 025-275-2482

**弁当・寿司**  
寿司 割烹 竹 徳

大名弁当……………700円  
将軍弁当……………870円  
鮎様弁当(刺身入り)……………1,080円  
生寿司・生ちらみ……………1,080円

お気軽にご相談下さい 店予約 273-9818  
出前 272-2122  
新潟市東区紫竹7-30-28 FAX 272-2123

**●掲載方法●**

最終ページに  
NOC情報ボックスを提供します。  
センター情報は  
奇数月15日発行ですので  
前月の15日まで  
事務局へ申込下さい。

**NOCプラザを  
ご利用下さい**

- 駐車場150台完備
- 会議・研修・展示会・イベント

空室情報は組合HPで!  
URL <http://www.noc-plaza.com/>



**5月上映案内** **組合で映画の前売りチケットが購入できます。大人(のみ)1,800円を1,200円で販売**

●博士と彼女のセオリー 5月16日 公開予定	●メイズ・ランナー 5月22日 公開予定
●カイト/KITE 5月16日 公開予定	●チャッピー 5月23日 公開予定
●駆込み女と駆出し男 5月16日 公開予定	●デッド・シティ2055 5月23日 公開予定
●ラン・オールナイト 5月16日 公開予定	●新宿スワン 5月30日 公開予定

ユニテッドシネマ新潟(Dekky401)の映画前売りチケットを組合で販売しております。是非ご利用ください。

マンスリーシネマガイドは毎月始めに各社に配布しております。

**coming soon!**

6月5日公開予定	ハンガー・ゲーム FINAL:レジスタンス
6月6日公開予定	トゥモローランド
6月6日公開予定	予告犯
6月13日公開予定	Mommy/マミー
6月13日公開予定	ハイネケン誘拐の代償
6月20日公開予定	マッドマックス 怒りのデス・ロード
6月20日公開予定	極道大戦争
6月27日公開予定	アリスのままで
6月27日公開予定	レフト・ビハインド