



新潟卸センター情報

令和四年 新年のご挨拶

協同組合新潟卸センター

理事長 片山政博



謹んで新年のご挨拶を申し上げます。

皆様におかれましては、健やかに新たな年をお迎えのこととお慶び申し上げます。

また、日頃から組合運営にご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

昨年は、新型コロナウイルスの感染が国内に蔓延し、一昨年に続く緊急事態宣言の発令による店舗等への休業要請が行われました。経済活動の停滞が長く続き、大変厳しい状況ですが、皆様とともにこの難局を乗り越えて行きたいと考えております。

組合運営につきましては、今年度三角地にありますNOCプラザの看板を築山し、芝を植栽して卸団地の中心としてのロケーションが完成しました。また、NOCプラザにおいて新型コロナウイルスワクチン接種を実施することが出来、卸団地で働く従業員と地域住民の皆様へ集団接種も行われました。議員の皆様、新潟県、新潟市ならびに関係機関各位からご協力をいただきましたことに厚く御礼申し上げます。

事業収入につきましては、NOCプラザの利用減により減収となっていますが、組合員の皆様のご協力もありまして、コロナ禍を想定した収支計画で推移しています。

今後は駐車場の不動産賃貸等、事業収入増に向けた検討を行なながら、組合経営の安定強化を進めて行きたいと考えております。

皆様には引き続きNOCプラザのご利用・ご紹介と事業のご協力をお願い申し上げます。

今年度も委員会・地域別部会会議及び組合行事が中止となり、新年賀詞交歓会も開催出来ませんでしたが、青年部会で卸団地の全企業の商売繁盛と疫病退散の祈願をいたしました。そのお札と組合で用意いたしましたお年始を新年のお祝いとしてお納め下さいますようお願い申し上げます。

組合では「活気ある卸団地、笑顔あふれる卸団地へ」経営的視点を持って効果的運営&効率的運営を進める、のスローガンのもと

に組合員の皆様より、理事会、委員会、地域別部会の活動にご協力をいただいております。卸団地に進出してよかったですと言っていただけますよう新たな協同事業の創設を引き続き進め、花と緑あふれ心癒される卸団地にして行きたいと考えております。

新潟市東区役所との勉強会では卸団地周辺の交通アクセスの渋滞緩和策及び地区計画制定の検討を協議し、課題の解消に努めておりますが、これもひとえに新潟市東区役所建設課の皆様のご指導の賜物と心から感謝申し上げます。

今後は最重要課題の一つであります、新潟バイパス下のボックスカルバートの拡幅を実現してもらい市道山木戸逢谷内線の交互通行を含め、安全かつ、防災面に強い道路整備の完成を是非とも新潟市長をはじめ、関係機関皆様のご協力を頂戴したいと考えております。引き続き格段のご高配を賜りますようよろしくお願ひ申し上げます。

東区は卸団地をはじめとして企業数が一番多い地域であり、卸団地の周辺には多くの市民が生活しております。また、卸団地は新潟駅、新潟空港、新潟西港・東港、新潟バイパス、新潟東スマートICからも近いところに位置しております。卸団地としての企業集積を今後も維持していくために、地区計画の制定に向けた準備をさらに進めて参りたいと考えております。

私たちの卸団地が便利で働きやすい商業集積地として地方再生のモデルケースになれますよう努力し、新潟県が推進しております企業の健康経営としての従業員の健康づくりの後押しをし、夢のある持続可能な企業の応援を推進して行きたいと考えております。

議員の皆様、新潟県、新潟市ならびに関係機関各位のご指導と組合員の皆様のご協力をお願い申し上げます。

年頭にあたり、皆様にとりまして良い年となりますようお祈り申し上げ、新年の挨拶といたします。

年男の皆さんからのメッセージ

寅年生れの皆さんから、年頭にあたりメッセージをいただきました。(順不同 敬称略)



「年頭所感」

有限会社松和工業所

代表取締役 池田 隆徳

昭和25年1月1日生

新春を迎え、組合会員の皆様に謹んで新年のご挨拶を申し上げます。

昨年は、申し上げるまでもございませんが、新型コロナウイルス感染症に振り回された一年でした。

日本のみならず、世界的な感染拡大を受け、世の中の常識やニュースが大きく変わり、我々を取り巻くビジネス環境の変化に驚くばかりでした。

これまで通りの仕事の継続では無く、新しいやり方を求められ、ご苦労されたと思います。組合員各社の一層の発展を祈念致しますと共に本年もよろしくお願ひいたします。



「年頭所感」

株式会社明和

代表取締役 松岡 國博

昭和25年1月3日生

新年あけましておめでとうございます。

私も今年で72歳となり、一昨年より高齢者の仲間入りをしましたが、幸いにも健康に恵まれ、現在も仕事、そして好きな釣り、仕方なくお付き合いをしているゴルフをしています。家族、社員、取引先の皆様に感謝の毎日です。

コロナ禍の中、皆様大変な思いで仕事に励んでいることと思います。

コロナになんかに負けないぞ!という強い気持ちで、今年も笑顔を忘れずお過ごしください。

皆様のご健勝と益々のご発展を心よりお祈り申し上げます。



「年男のメッセージ」

片山商事株式会社

代表取締役 片山 政博

昭和25年4月12日生

新年あけましておめでとうございます。

もう72歳、やっと72歳、振り返ってみるとあつとゆう間の72年間でした。

お陰様で一回も入院をしたことなく事故・災害にも遭遇せずに健康で暮らせたことは、神様・ご先祖様・亡き両親・妻・子・支えて頂いた人々に感謝です。

これから先は、死ぬまで元気をモットウに健康な体で暮らすことを第一に考え食事・運動・睡眠・遊び・趣味に徹したいと思います。

2022年は五黄の寅。1月25日に次女が出産の予定です。次女も五黄の寅、孫も五黄の寅、私の母も祖母も寅です。今年の我が家は、虎パワーでコロナ感染の影響で沈んだ心をパッと明るくし飛躍の年にしたいと考えております。



「年頭所感」

ナイガイ株式会社

代表取締役 清野 昇

昭和25年6月6日生

令和4年は壬寅。陽気を孕み、春の胎動を助くとの意味があります。

これは内に秘めた陽気で次代の礎となり、次の世代の芽吹きを助けるということです。

社長業を継いで十余年。在任期間中は全期黒字決算を続け、経営基盤と人材の育成に注力して参りました。

私自身も七十二の年男となるこの年、経営のバトンを次世代へと繋ぎ、一步引いた高所から会社の行く末を見守る。そんな壬寅の年にしたいと思っております。



「年頭所感」

株式会社建構造研究所
代表取締役 梶井 照仁
昭和25年9月26日生

新年あけましておめでとうございます。

今年は6回目の年男を迎えます。年男パワーで幸せな1年としたいと思います。虎視眈々と絶好の機会を逃さないよう謙虚に自分のペースで頑張りたいと思います。

コロナの影響でweb会議やZoom講習会が多くなりました。早くコロナが終息することを願っております。

今年もよろしくお願ひいたします。



「Be Prepared 備えよ常に」

株式会社富山
代表取締役 富山 道郎
昭和25年10月6日生

新年あけましておめでとうございます。

昨年秋、イギリスグラスゴーにてCOP26が開催されました。年々上昇する地球の温度と、それに伴い激しさを増す自然災害。世界でCO2削減が叫ばれています。

一方急激な削減は電力不足による生産抑制、物流の混乱等を巻き起こし、物不足に直面している今日この頃です。

少年時代に所属していたボーイスカウトの標語に『Be Prepared 備えよ常に』があります。「いつ何時、いかなる場所でいかなることが起こった場合でも善処できるように常々準備を怠ることなかれ」と教えられた事を今でも思い出します。

変化は常態と言われておりますがサプライチェーンの寸断、コロナ禍の中ににおいては淘汰が加速していることを実感しております。



「節目の年に 昔を想う」

風間株式会社
代表取締役 岩城 貞夫
昭和25年12月12日生

五黄の寅年とは無関係ですが、当社は今年、創業145周年を迎えました。

この写真は50年前、繊維卸としてこの卸団地第1号として進出した時のスナップです。

道路は未舗装、路線バスも無く、社員送迎バスも自前でした。時代は大きく変化し、今はその面影もありませんが、この3~5年後、30社以上が進出したセンシティーが誕生し、一世を風靡したものです。

新年を迎える、一日も早いコロナの終息と普通の生活、そして団地の皆様の御多幸を願うばかりです。



「年頭所感」

株式会社新菱
代表取締役 権平 昌毅
昭和49年2月21日生

令和4年の年頭にあたり、謹んで新春のお慶びを申し上げます。

昨年は、新型コロナウイルス感染症予防と経済活動の両立に向け、私たちの社会や生活が大きく変容しました。コロナ禍で生まれる新たな社会ニーズをしっかりとキャッチアップし、今年も更なる成長を目指して参りたいと思います。

結びに、本年も卸団地の皆様の益々のご発展とご多幸を御祈念申し上げ、新年のご挨拶とさせて戴きます。



今年度も青年部会会長が卸団地の商売繁盛と疫病退散の祈祷を行いました。

12月7日(火)午前9時、新潟総鎮守白山神社において卸団地の全企業の商売繁盛と疫病退散のため、志田青年部会会長が祈祷を行いました。今年度も新年会の開催が中止となりましたので、組合ではお年始と祈祷したお札を新年のお祝いとしてお配りいたしました。



卸団地の冠水及び湛水箇所の解消工事が行われました。

卸団地踏切の周辺道路において冠水及び湛水が頻繁に起きていたことから、新潟市東区建設課による工事が令和3年12月に行われました。①No12共同駐車場(堀商店さん前)に雨水側溝を新設し、卸団地踏切から共同駐車場No12(船山さん前)は閉塞しています横断管の清掃を行い対応していただきました。しばらく推移を見守り改善が図れないような場合は、さらなる改修をお願いしたいと考えております。



交通渋滞の回避にはJR貨物ターミナル駅前の「東側通路」から普通車は卸団地に入れます。



新潟バイパス竹尾ICを降りて、白新商会さんを右折して卸団地に入る場合に交通の渋滞が見受けられますが、普通乗用車であればそのまま直進してJR貨物駅ターミナル駅前の東側通路から卸団地に入ることができます。

今後、東側通路を拡幅して大型車も通行できるよう新潟市が計画をしております。



会社で役立つ 財務知識

★今回のテーマ「令和4年度税制改正大綱」

公認会計士
長坂正人



昨年末の12月10日に令和4年度税制改正大綱が発表され、その柱は岸田政権が言い続けてきた「成長と分配の実現」です。具体的には「賃上げ促進税制」がその中心となっていますが、その一方で、富裕層対策の金融所得課税(増税)は、株価の下落や市場関係者の反発を受けて先送りとなりました。

1. 賃上げ促進税制(法人課税)

これまで1.5%以上の賃上げで給与増加額の15%を減税していましたが、今回の改正により控除率が引き上げられました。例えば中小企業の場合、全従業員の給与総額を1.5%増やせば給与増加額の15%、2.5%以上なら給与増加額の30%を法人税から控除することになります。また更に、従業員向けの教育訓練費を前年より10%以上増やせば、控除率が最大で40%となります。

2. 住宅ローン控除(個人所得課税)

もう一つの目玉は、住宅ローン控除の改正です。住宅ローン金利の低下により、ローン控除額が支払利息金額を超えてい

との指摘を会計検査院から受けたため、今回改正されることになりました。

制度自体は4年延長されましたが、控除率がローン残高に対して1%から0.7%に引き下げられ、また、対象となるローン残高も段階的に引き下げられますので、住宅購入を検討されている方は注意して下さい。

3. まとめ

今回の改正は岸田政権になって初めての税制改正であり、その柱は「賃上げ促進税制」です。しかしながらこの賃上げ税制は2013年度から導入されているにも関わらず、未だその効果がみられていません。そもそも各企業が給与を上げるかどうかの検討は税制によるものなのか?ということと、新型コロナウィルスの新たな変形型(オミクロン型)や中国の「恒大問題」など、景気の押し下げ懸念がある中で、これらの実効性は不透明と言わざるをえないでしょう。

健康企業応援通信

アルコールとの上手なつきあい方

年末年始でお酒を飲みすぎ二日酔いを経験された方も多いのではないでしょうか。今回はアルコールとの上手なつきあい方についてご紹介します。

1. 二日酔い

お酒を飲みすぎた翌日に出る頭痛・吐き気などの症状を二日酔いといいますが、二日酔いの原因は十分解明されておらず、明確な定義もないようです。

アルコールは、胃や小腸で吸収されて肝臓で分解されます。肝臓で分解される過程で、アセトアルデヒドという有害物質に変わり、最終的に炭酸ガスと水になって体外に排泄されます。この分解過程でできるアセトアルデヒドが二日酔いの原因ともいわれています。

2. 飲酒について

①食べながら飲む

空腹での飲酒は胃の粘膜を荒らしたりアルコールの分解速度が遅くなります。食べながら飲むことで、肝臓や胃の負担を軽くし、アルコール吸収をゆるやかにする効果が期待できます。アルコールの分解で失われがちなタンパク質や、ビタミン・ミネラル類を補うために、豆腐・肉・魚・野菜などを一緒に食べましょう。

②水分を十分に摂る

強いお酒は、水で割ったり、チェイサーと一緒に飲むことで、血中アルコール濃度の急上昇を防いで肝臓への負担も軽くなります。飲酒後や翌朝も水分をとりましょう。

③アルコールを飲みすぎない

厚労省は、節度ある飲酒として **1日当たりの純アルコール量を20g以下** としています。具体的には、ビール500ml、日本酒1合、缶チューハイ(7%)350mlのいずれか1つが目安です。

また、**生活習慣病のリスクを高める1日当たりの純アルコール摂取量は、男性40g以上、女性20g以上** です。お酒の強い人ほど飲みすぎて健康障害を引き起こしやすいため適量の範囲を心がけましょう。

④十分な睡眠をとり飲酒後の入浴は避ける

飲み過ぎたら体を横にしてしっかりと休みましょう。また、飲みすぎた日の入浴は不整脈や血圧の変動、転倒などの危険もありますので入浴は避けましょう。



理事会報告

令和3年11月理事会

開催日時 令和3年11月29日(月)11時

開催場所 NOCプラザ103号室

出席理事 14名

- 議 案
1. 令和3年9月、10月決算概況報告
 2. 新潟大学とのキックオフミーティングの件
 3. 組合新年会中止の件

令和3年12月理事会

上程議案がないため

開催しませんでした。



元新潟市議会議員
川島 勝氏 ご逝去

元新潟市議会議員 川島 勝氏が急性肺炎のため十一月二十四日ご逝去されました。
享年八十一歳。

同氏は、卸団地の企業に勤務した後、昭和五十年に初当選、市議八期、議長を二度務められました。

卸団地創成期のインフラ整備や第二団地である紫竹卸新町の土地取得及び造成に指導をいただきました。

ここに故人の生前の偉業をたたえ、心よりご冥福をお祈り申し上げます。



地域別部会5班によるボランティア活動について(御礼)

皆様のご協力誠にありがとうございました。

地域別部会の第5班のボランティア活動の一環として、毎年東区社会福祉協議会へカレンダー・手帳を寄付しておりますが、組合員の皆様から多くのご寄付をいただきました。

東区社会福祉協議会からいただいたものは各福祉施設等へ配布したいとのお話がありました。

代表者変更(新)

- ・(株)カトウ産業(第8部会)
代表取締役 時山 純



事務局日誌

令和3年11月

- | | | | |
|-----|--|-----|-------------------------------------|
| 5日 | 新潟大学来組 (於NOCプラザ) | 25日 | 協会けんぽ健康診断(於NOCプラザ)
中間監査会・財務相談(〃) |
| 9日 | 法律相談 (〃) | 26日 | 協会けんぽ健康診断(〃) |
| 15日 | 三役会 (〃)
季節性インフルエンザ予防接種
(於NOCプラザ) | 29日 | 協会けんぽ健康診断(〃)
理事会 (〃) |
| 16日 | 季節性インフルエンザ予防接種
(於NOCプラザ) | 30日 | ニピイ評議会 (於イタリア軒) |
| 19日 | 健康診断Aコース(〃) | 7日 | 白山神社ご祈祷 (於白山神社) |
| 22日 | 健康診断Aコース(〃) | 14日 | 法律相談 (於NOCプラザ) |
| 24日 | 協会けんぽ健康診断(於NOCプラザ)
県中央会理事会(於鍋茶屋) | 20日 | 三役会 (〃) |
| | | 22日 | 消防訓練 (〃) |
| | | 23日 | 財務相談 (〃) |

令和3年12月

コラム

今年も新年祝賀会の開催が出来ず、残念に思っております。昨年に引き続き会員の皆様には事務局職員が気持ちを込めてお年始をお配りいたしました。今年こそ皆様とともに心機一転の一年にしたいと考えております。

● お気軽にご相談を ●

※ご相談については事前に事務局へお申込み願います。

法律相談日 每月第2火曜日 PM1:30~

財務相談日 每月第4木曜日 AM10:30~

建築相談日 組合事務局へお申付けください。

- ・耐震、改修等の相談の申込も来ております。
- ・質問事項を記載してください。
- ・顧問建築士が電話でお答えいたします。
- 現地確認、資料作成は有料となる場合があります。

NOC 情報BOX

●掲載方法●

最終ページにNOC情報ボックスを提供します。
センター情報は奇数月15日発行ですので
前の月の15日まで事務局へ申込下さい。

バレンタイン限定スイーツ

パティスリー・アンレミュー

アンレミューでは、今年も、パティシエが一つ心を込めて丁寧に作ったバレンタイン限定スイーツを今月下旬よりご用意致しております。想いを伝えたい方、大切な方、日頃お世話になっている方、ご友人への贈り物にいかがでしょうか。また、節分やひな祭り限定のスペシャルスイーツも順次ご利用して参ります。皆様のご来店をスタッフ一同、心よりお待ち申し上げます。

洋菓子 アンレミュー 工房売店
新潟市東区卸新町2丁目916番地
営業時間 10:00~18:30 Tel:025-271-8583
URL : <http://un-lemeilleur.jp/>(バレンタイン特設サイト開設予定)

ポリマー会員募集中!!

ハヤマ卸団地給油所

あなたの愛車がピカピカに蘇えります。
卸団地内に限り、お車、引き取りに伺います。

お車のメンテナンスは、ぜひ当SSへ!!
TEL 025-275-2482

消防防災用品

船山株式会社

発見から通報・消火・避難まで
消火器・非常持出袋・非常食等

TEL:025-275-3155

H25年4月からメディアシップ3階に特定保健指導施設
『健康げんき俱楽部』を開設しました。

人間ドック 生活習慣病予防健診
定期健康診断 特殊健康診断

公益財団法人 新潟県保健衛生センター
日本病院会認定・健康保険組合連合会指定施設

〒951-8660 新潟市中央区白山浦2丁目180番地5
TEL 025-267-8191 FAX 025-232-0891



雨漏り相談所

北越産業 株式会社

屋上からの漏水
外壁からの漏水
応急処置から改修まで
塗装の塗り替えも御相談下さい。

新潟市東区卸新町3-16-19
TEL025-270-2500 FAX025-270-2501
担当 藤井

困っていませんか?

川原ガラス建材(株)

サッシの動きが悪い。スキマがある。取替したい。窓から西日が入る。冷暖房効率が悪い。取替したい。

ガラス・サッシ見積り、資料
新潟市東区紫竹卸新町1808-28
TEL025-272-5511 FAX025-272-5520

NOCプラザをご利用下さい



駐車場150台完備
会議・研修・展示会・イベント
空室情報は組合HPで!
URL <http://www.noc-plaza.com/>

弁当・寿司

寿司割烹 竹徳

大名弁当	700円
将軍弁当	870円
竜城弁当(刺身入り)	1,080円
生寿司・生ちらし	1,080円

お気軽にご相談下さい 店予約 273-9818
出前 272-2122
新潟市東区紫竹7-30-28 FAX 272-2123

会議用お弁当配達します

株式会社 叶味家(かみや)

会議、行事などの
お弁当・出張パーティー
各種イベントの
飲食企画承ります。
¥648より



ご注文 TEL:025-201-2210
お問合せ FAX:025-201-2220
<http://www.kamiya3.jp>

事業主の皆様へ 出向と移籍の専門機関として人材移動をサポートします

雇用調整を実施される企業の方へ
従業員の方の再就職先を紹介いたします

人材を必要としている企業の方へ
最適な人材情報の提供をいたします

ご利用は無料です

※経済・産業団体、ハローワークとの連携により支援を行う公益法人です。お気軽にご相談下さい。

公益財団法人 産業雇用安定センター新潟事務所 TEL:025-245-3520 <http://www.sangyokoyo.or.jp/>
〒950-0087 新潟市中央区東大通1-2-25 北越第一ビル10階 ○ご利用時間 9:00~17:00(土・日・祝日は除く)

1月上映案内

組合で映画の前売りチケットが購入できます。
大人(のみ) 1,800円を 1,200円で販売

●決戦は日曜日	●コンフィデンスマントJP 英雄編
1月7日 公開中	1月14日 公開中
●マーキュマン	●スタイルウォーター
1月7日 公開中	1月14日 公開中
●ハウス・オブ・グッチ	●ノイズ
1月14日 公開中	1月28日 公開予定
●クライ・マッショ	●レイジング・ファイア
1月14日 公開中	1月28日 公開予定

ユナイテッドシネマ新潟(Dekky401)の映画前売りチケットを組合で販売しております。是非ご利用ください。

マンスリーシネマガイドは
毎月始めに各社に配布しております。

Coming soon!

2月4日公開予定 ゴーストバスターズ／アフターライフ

2月4日公開予定 鹿の王 ユナと約束の旅

2月4日公開予定 355

2月11日公開予定 ウエスト・サイド・ストーリー

2月11日公開予定 嘘喰い

2月23日公開予定 ドリームプラン

2月25日公開予定 ナイル殺人事件