

新潟卸センター情報

TOPICS

第43期 平成23年度 通常総会



新三役のご紹介

第43期 平成23年度通常総会は、平成23年6月10日(金)午後1時30分NOCプラザにおいて開催され、議案審議された7議案を満場一致で承認議決されました。第7号議案「任期満了に伴う役員選挙の件」では7名の交代があり新たな体制で執行されることになりました。

◎ 新役員名簿 ◎

平成23年6月

| 役員名 | 氏名 | 事業所名 | 役員名 | 氏名 | 事業所名 |
|------|-------|--------------|--------|------|-------------|
| 理事長 | 富山道郎 | (株) 富山 | 理事 | 坂井一夫 | ジェイメディカル(株) |
| 副理事長 | 片山政博 | 片山商事(株) | 理事 | 水澤徹 | (株) 水澤商店 |
| 副理事長 | 青木孝一 | 三菱鉛筆新潟県販売(株) | 理事 | 橋本卓士 | 橋本商事(株) |
| 専務理事 | 天野馨 | 天野商事(株) | 理事 | 吉岡茂樹 | ジェイバック(株) |
| 常務理事 | 五十嵐康之 | (株) ネイグル新潟 | 理事 | 丸山芳郎 | 船山(株) |
| 常務理事 | 飯山治吉 | (株) 飯山商店 | 理事 | 渡邊秀照 | 北越産業(株) |
| 常務理事 | 真島光雄 | (株) 創建築設計事務所 | 理事 | 佐藤聡 | (株) 三共 |
| 常務理事 | 山田勝 | (株) ヨネカ | 理事 | 関展久 | 三和薬品(株) |
| 常務理事 | 岩城貞夫 | 風間(株) | 理事(員外) | 春木茂 | 事務局 |
| 理事 | 伊藤晃 | (株) 伊藤千代 | 監事 | 田村敏男 | 新潟県酒類販売(株) |
| 理事 | 石井創 | (株) 石井電光社 | 監事 | 水野進 | (株) 新潟日立 |

発行人 協同組合新潟卸センター (隔月発行)

新潟市東区卸新町2丁目853番地3 TEL (025) 273 - 4181 FAX (025) 270 - 6393

 URL <http://www.noc-plaza.com>

 E-mail noc@noc-plaza.com

2011 7月

新潟卸センター情報は組合HPでご覧下さい。

総会議案審議事項(全議案とも承認議決)

- 第1号議案
平成22年度事業報告並びに決算承認の件
- 第2号議案
平成23年度事業計画並びに収支予算決定の件
- 第3号議案
平成23年度賦課金の額及び徴収方法決定の件
1.賦課金の額
均等割 1ヶ月 2,000円(前年度と同額)
差等割 // 1坪当たり10円(前年度と同額)
2.徴収方法
組合員賦課金徴収規約第6条の定めによる
- 第4号議案
平成23年度加入手数料の額決定の件
1社 100,000円(前年度と同額)
- 第5号議案
平成23年度組合借入金残高の最高限度決定の件
限度額を200百万円とする(前年度と同額)
- 第6号議案
役員(員外理事)報酬決定の件
平成23年度の役員(員外理事)報酬の限度を750万円以内とする
- 第7号議案
任期満了に伴う役員選挙の件

平成23年度事業 基本方針

- 団地内組合員等の連帯による組合コミュニティ力の向上
- 組合ならびに組合員の組合内外に向けた情報発信力の向上
- 団地周辺地域との連携と地域への貢献

本年度の取り組み

- 安心・安全・きれい・便利な団地づくりを標榜した環境整備と研究
- ITによる情報発信力の活用
- 団地の街づくりの将来像の研究

委員会構成・名簿 (平成23年6月～平成24年5月)

| 区分 | 総務委員会 | 職務内容 |
|----------|--------|--|
| 正 | 五十嵐康之 | 1.組合内情報の共有化の促進 ・リニューアルHP機能を活用した「見える化」の推進 ・組合員のITリテラシーの向上 2.災害時の対応策の研究 ・罹災地組合の視察 ・設備、訓練の検討 ・対応マニュアル作成の研究 3.情報発信手法の研究 ・IT委員会と連携した検討(フェイスブック、ツイッター etc.) |
| 副 | 坂井 一夫 | |
| 委 員 | 石井 創 | |
| | 丸山 芳郎 | |
| | 春木 茂 | |
| 担当 三役 | 青木副理事長 | |

| 区分 | 環境委員会 | 職務内容 |
|----------|-------|--|
| 正 | 飯山 治吉 | 1.団地一斉清掃、エリア清掃の充実 2.街路灯ほか環境に関する調査・提言 3.路上迷惑駐車の調査・対策 4.三角地の活用・再生の研究 5.防災環境についての環境マップ検討 |
| 副 | 伊藤 晃 | |
| 委 員 | 佐藤 聡 | |
| | 田村 淑文 | |
| 担当 三役 | 植木 孝 | |

| 区分 | 事業委員会 | 職務内容 |
|----------|--------|---|
| 正 | 岩城 貞夫 | 1.共同駐車場、NOCプラザの課題解決 ・会館施設の設備、備品の点検 ・会館貸出し規定の運用実態から規定の見直し ・新HP(施設部分)の検討 2.共同倉庫の利用方向性の検討 ・老朽化、ニーズ減少への対応 ・倉庫の法令基準の研究 |
| 副 | 水澤 徹 | |
| 委 員 | 渡邊 秀照 | |
| | 古舘 孝征 | |
| | 春木 茂 | |
| 担当 三役 | 天野専務理事 | |

| 区分 | IT委員会 | 職務内容 |
|----------|-------|---|
| 正 | 橋本 卓士 | 1.HPを活用した卸団地およびNOCプラザのPR活動 2.HPを活用した他委員会との連携事業 3.IT研修会の検討 4.ショッピングモールの検討 |
| 副 | 篠本 裕之 | |
| 委 員 | 石黒 利幸 | |
| | 土田 克則 | |
| 担当 三役 | 植木 孝 | |

| 区分 | 開発委員会 | 職務内容 |
|----------|--------|--|
| 正 | 山田 勝 | 1.新たな街づくりの研究と提言 ・団地エリアに地区計画設定の調査研究 ・周辺員外企業、地域住民、有識者、シンクタンクとの連携 2.地域との連携を創出 ・卸団地は重要な地域であることを行政、地域住民に認識いただき共通の課題解決を図るため、周辺企業、地域住民との連携の場を創出する |
| 副 | 吉岡 茂樹 | |
| 委 員 | 真島 光雄 | |
| | 関 展久 | |
| | 渡辺 建太 | |
| 担当 三役 | 片山副理事長 | |

東日本大震災を機に、災害時における団地の避難施設や設備の点検を行い、緊急時に組合員による必要物資の保有・調達力を調査・整理し、組合で対応できる事柄と足りない事柄の「対応策」を検討してまいります。その上で緊急時の迅速な連絡手法と行動指針を示した「災害対応マニュアル」の策定を共通テーマとし、総務委員会を中心に5委員会連携して策定してまいります。

会社で役立つ 法律知識

組合顧問弁護士
後藤直樹



★今回のテーマ「相続」

1 早いもので、震災から120日以上が経過しました。政治の混乱もあって、なかなか復興のスピードもあがりませんが、一方で、被災者の方のための制度も少しずつですが整備されてきました。

そのひとつが「相続放棄等の熟慮期間に係る民法の特例法」です。

2 人が亡くなった場合に、相続が発生します。亡くなった方(被相続人といいます)のすべての権利とすべての義務が、法定相続人に相続されることになります。相続が「包括承継」といわれるゆえんです。

被相続人が資産家の場合には、全く問題ないのですが、資産よりも債務の方が多い場合も往々にしてあります。

この場合、相続人が何も手続きをとらなければ、相続人は、被相続人が負担していた負債を自ら返済しなければならなくなります。

会社経営をされていた方の場合などは、金融機関に対して億単位の個人保証をしているケースもあると思いますが、このような場合に、無条件に相続人がその債務の返済義務を負うことになるのは、いくらなんでも不合理です。

そこで、相続人には、相続をするか、しないかの選択権が与えられています。

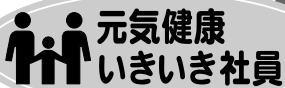
相続しないという選択を「相続放棄」といいます。

3 相続放棄をするには、被相続人が亡くなってから原則として3ヶ月以内(これを「熟慮期間」といいます)に、家庭裁判所に対して、申述書という書面を提出する必要があります。

冒頭の特例法は、相続人が被災者である場合には、相続放棄等の熟慮期間を平成23年11月30日まで延長するという内容のものです。

4 なお、相続放棄が受理されると、その相続人は、はじめから相続人ではなかったこととなります。したがって、負債を相続することはありませんが、資産も一切相続することはできなくなります。

したがって、資産と負債のいずれが多いかわからない場合は、慎重な判断が必要です。場合によっては、家庭裁判所に申立をして熟慮期間を延長したり、相続放棄ではなく、相続資産の範囲内でのみ負債を相続する「限定承認」という制度を利用することも考えるべきでしょう。迷われたら早めに専門家に相談されることをお勧めします。



vol.20 暑い夏を元気に乗り切ろう! 節電でも夏バテ防止

皆さん、こんにちは。3月11日の震災後、初めての暑い夏を迎えています。節電・ECOに取り組むことも大切ですが、夏バテしないよう体調管理にも気を配っていききたいですね。今回は看護師田中が節電でも暑さを乗り切れる夏バテ防止の秘訣を皆様にお伝えします。是非参考にして下さい。



■夏場を乗り切るコツ

①寝つきをよくする工夫。

- ①寝る前に寝室をクーラーで冷やしておいたり就寝前に冷房を1~2時間のタイマーにセットします。温度は27~28度が適当です。除湿をするだけでも不快感は和らぎます。
- ②汗を流してから寝ると寝つきがよくなります。ぬるめのお風呂にゆっくり入ると、自律神経が落ち着き心身をリラックスさせます。
- ③寝る前に軽い運動をするのもよいでしょう。適度な疲労感が快い睡眠を誘います。

②すまいや服装に涼しさの工夫をしましょう。

- ①風通しをよくするために、襖(ふすま)を外して衝立(ついで)やすだれをかける。
- ②カーペットの代わりに藤の敷物をしく。
- ③西日よけのよしずやグリーンカーテンをかける。
- ④庭周りに打ち水をする。
- ⑤椅子を藤にしたり風鈴をつるすなどの演出をする。
- ⑥涼しい服装・・・通気性の良い服を着る。(ノージャケット・ノーネクタイなどの軽装)



夏本番です。翌日まで疲れを残さないようにちょっとした工夫で暑い夏を乗り切りましょう。

(財)新潟県保健衛生センター ■お問い合わせ 025-267-6323(田中) ■健診予約受付 025-267-6328(予約担当)

東日本大震災義援金募金結果

団地内の多くの皆様から1,822,000円のご協力をいただきました。組合の資金を足して200万円を新潟県産業労働観光部商業振興課を通じて「東北地方太平洋沖地震農産品募金」へ届けてまいりましたのでご報告いたします。

理 事 会 報 告

5月理事会

開催日時 平成23年5月10日(火) 正午
 開催場所 NOCプラザ202号室
 出席理事 20名

議案

1. 平成23年度事業報告書及び決算書承認の件
2. 平成23年度事業計画及び収支決算承認の件
3. 第43期通常総会上程の議案承認の件
4. 準組合員加入承認の件

6月理事会

開催日時 平成23年6月29日(火) 正午
 開催場所 NOCプラザ202号室
 出席理事 20名

議案

1. 組合5委員会の構成委員選出の件
2. 組合建築協定に係る一部緩和の容認について

事務局日誌

平成23年5月

| | |
|------------------------|------------------------------|
| 10日 理事会 (於NOCプラザ) | 6日 三役会 (於NOCプラザ) |
| 10~13日 定期健康診断 (/) | 7日 事務局代表者監査 (/) |
| 11日 法律相談日 (/) | 10日 通常総会 (/) |
| 12日 エリア清掃日 (於 団 地 内) | 14日 6班部会 (/) |
| 13日 三角地花見の会 (於ケア・アシスト) | 法律相談日 (/) |
| 16日 定期健康診断 (於NOCプラザ) | 16日 青年部会例会 (/) |
| 3班部会 (/) | 17日 新潟リッセ30周年式典 (於NOCプラザ) |
| 17~18日 協会けんぽ健康診断 (/) | 2班部会 (/) |
| 17日 1班部会 (/) | 18日 新潟リッセ記念ゴルフ大会 (於 紫 雲 G C) |
| 18日 7班部会 (/) | 20日 8班部会 (於NOCプラザ) |
| 北親会ゴルフ会 (於日本海CC) | 22日 にいがた県共済代表者会 (於イタリア軒) |
| 23日 三役会 (於NOCプラザ) | 23日 4班部会 (於NOCプラザ) |
| 24日 財務相談日 (/) | 25日 青年部会地引綱 (於 島 見 浜) |
| 27日 自治協議会 (於 東 区 役 所) | 27日 事務局代表者役員会 (於 東 急 イン) |
| 5班部会・懇親会 (於 鯛 屋) | 28日 財務相談日 (於NOCプラザ) |
| | 29日 理事会 (/) |
| | 役員懇親会 (於 大 橋 屋) |

平成23年6月

| |
|-------------------------|
| 2日 四交会ゴルフ会 (於中峰ゴルフ倶楽部) |
| 3日 中央会理事会 (於ANAクラウンプラザ) |

代表者変更届(新)

- (株)富士通ゼネラル…(第2部会内)
代表取締役 村嶋 純一

ベコラム

地域別部会も6月から新部会長さんへ引き継がれることになりました。前年度は各町内で松葉菊の植栽・合同懇親会・一斉清掃・お花見会(パーベキュー大会)など様々な活動が行われ、団地内で一層の懇親、活性化に繋がってきていると感じています。今年度もさらなるパワーアップを期待しています。

平成23年度 地域別部会 役員一覧表

(任期 平成23年6月～平成24年5月)

| 部 会 名 | 部 会 長 | 担 当 者 | TEL | 副 部 会 長 | 担 当 者 | TEL |
|------------|---------------|------------|-----------|------------|-------------|-----------|
| 1班 卸新町1丁目西 | 福島金属商事(株) | 野村 孝夫 (専務) | ☎273-5171 | 風間(株) | 岩城 貞夫 (社長) | ☎274-8281 |
| 2班 卸新町1丁目東 | (株)信和商会 | 土田 克則 (社長) | ☎274-4490 | (株)澤山商店 | 澤山 孔一 (社長) | ☎274-1251 |
| 3班 卸新町2丁目西 | (株)田村商店 | 土田 勝 (支社長) | ☎273-9161 | 太陽設計(株) | 浅見 要二 (社長) | ☎250-2744 |
| 4班 卸新町2丁目東 | (株)アディスミューズ | 齋藤 徹夫 (所長) | ☎270-7766 | 池伝(株) | 志賀 孝男 (係長) | ☎275-5136 |
| 5班 卸新町3丁目西 | 東海澱粉(株) | 鶴 秀樹 (所長) | ☎275-1133 | (株)ダイフレックス | 駒木根 広 (副所長) | ☎279-3061 |
| 6班 卸新町3丁目東 | (株)飯山商店 | 飯山 治吉 (社長) | ☎275-1155 | 協和水産(株) | 櫻井 昭夫 (課長) | ☎273-2361 |
| 7班 竹尾卸新町 | ソニーマーケティング(株) | 齊藤 敦 (所長) | ☎274-1321 | - | - | - |
| 8班 紫竹卸新町 | (株)創建築設計事務所 | 真島 光雄 (社長) | ☎272-3636 | (株)ジールフーズ | 大谷 栄一 (社長) | ☎279-2250 |

● お気軽にご相談を ●

法律相談日 毎月第2火曜日 PM1:30～

財務相談日 毎月第4木曜日 AM10:30～

※ご相談の際は事前に組合へお申し込み下さい。

★ NOC 情報BOX

●掲載方法●
最終ページにNOC情報ボックスを提供します。
センター情報は奇数月15日発行ですので
前の月の15日まで事務局へ申込下さい。

消防防災用品

船山株式会社

発見から通報・消火・避難まで
消火器・非常持出袋・非常食等

TEL : 025-275-3155

ポリマー会員募集中!!

ハヤマ卸団地給油所

あなたの愛車がピカピカに蘇えます。
卸団地内に限り、お車、引き取りに
伺います。

お車のメンテナンスは、ぜひ当SSへ!!
TEL 025-275-2482

公認会計士 渡辺国夫事務所

税理士法人新潟合同事務所 駅南事務所

業務内容:
税務業務・会計処理業務・監査業務・
経営に係る各種相談・顧問等、
業務歴40年

〒950-0866 新潟市中央区西馬越3番9号
TEL 025-247-1884 FAX 025-243-8079

雨漏り相談所

北越産業 株式会社

屋上からの漏水
外壁からの漏水
応急処置から改修まで
塗装の塗り替えも御相談下さい。

新潟市東区卸新町3-16-19
TEL025-270-2500 FAX025-270-2501
担当 藤井

弁当・寿司

寿司 割烹 竹 徳

大名弁当680円
鱈様弁当(刺身入り)1,050円
松花堂弁当(刺身入り) ...1,200円~2,500円まで
主寿司・まちらん1,050円

お気軽にご相談下さい 店予約 273-9818
出前 272-2122
新潟市東区紫竹7-30-28 F A X 272-2123

会議用お弁当配達します

株式会社 叶味家(かみや)

会議、行事などの
お弁当・出張パーティー
各種イベントの
飲食企画承ります。



¥630より

ご注文 TEL : 025-283-8380
お問合せ FAX : 025-283-0046
<http://www.kamiya3.jp>

困っていませんか?

川原ガラス建材(株)

サッシの動きが悪い。スキマがある。取替
したい。窓から西日が入る。冷暖房効率
が悪い。取替したい。

ガラス・サッシ見積り、資料
新潟市東区紫竹卸新町1808-28
TEL025-272-5511 FAX025-272-5520

農家持ち寄り直売所

~ピカリ産直市場お富さん~

☆真心を込めて作った野菜があります。
☆真心を込めて販売するスタッフがいます。
☆真心を持って買いに来て下さい。

本物の野菜を提供します

新潟市東区卸新町1-924-8
TEL.025-273-2700
営業時間 10:00~18:00

あなたの笑顔と健康をサポートします

人間ドック 生活習慣病予防健診
定期健康診断 特殊健康診断



新潟県保健衛生センター

日本病院会認定・健康保険組合連合会指定施設

〒951-8660 新潟市中央区白山浦2丁目180番地5
TEL 025-267-8191 FAX 025-232-0891

洋服のお直しとリフォームのお店です

ファッションの森 クレアール

大切にしていけない
やらさせて
いただいております



新潟市東区卸新町3-16-15
TEL 025-271-1076

パースデーケーキご予約承ります

洋菓子アンレミュー

(生クリーム、チョコ生クリームの2種)

お好きな
メッセージを
お入れします。

4寸(12cm) ... 2,200円
5寸(15cm) ... 3,300円
他、各種ケーキ受承ります。

洋菓子 アンレミュー 工場売店
新潟市東区卸新町2丁目916番地
Tel : 025-271-8581
Fax : 025-271-8587



NOCプラザを ご利用下さい



駐車場150台完備
会議・研修・展示会・イベント
空室情報は組合HPで!
URL <http://www.noc-plaza.com/>

7月上映案内

組合で映画の前売りチケットが購入できます。
大人(のみ) 1,800円を 1,200円で販売

| | | |
|---|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ● アイ・アム・ナンバー4 7月8日 公開予定 ● ハリー・ポッターと死の秘宝 PART2 7月15日 公開予定 ● 劇場版ポケットモンスターベストウィッシュ ピクティニと黒き英雄ゼクロム 7月16日 公開予定 ● 劇場版ポケットモンスターベストウィッシュ ピクティニと白き英雄レシラム 7月16日 公開予定 | <ul style="list-style-type: none"> ● コクリコ坂から 7月16日 公開予定 ● ロック ~わんこの島~ 7月23日 公開予定 ● トランスフォーマー/ダークサイド・ムーン 7月29日 公開予定 ● カーズ2 7月30日 公開予定 | <p>ユニテッドシネマ新潟 (Dekky401)の映画前 売りチケットを組合で販売 しております。是非ご利用 ください。</p> <p>マンスリーシネマガイドは 毎月始めに各社に配布しております。</p> |
|---|--|--|

coming soon!

- 8月6日公開予定 こちら葛飾区亀有公園前派出所 THE MOVIE 勝どき橋を封鎖せよ!
- 8月13日公開予定 メカニック
- 8月20日公開予定 うさぎドロップ
- 8月20日公開予定 シャンハイ
- 8月27日公開予定 あぜ道のダンディ