



新潟卸センター情報



新年のご挨拶

協同組合新潟卸センター
理事長 富山 道郎

新年あけましておめでとうございます。

新しい年の初めにあたり、こうして皆様と新年を祝うことができますことを心から嬉しく思う次第であります。

さて、以前にもお話しましたが昭和58年に日経ビジネスが発表した「会社の寿命30年説」が当時反響を呼び、続編、続々編と3部出版されました。その第一の法則は新規事業3割。第二の法則は社員の平均年齢30歳でした。

当時超優良企業と言われた自動車産業、家電産業。

今はその産業の軸が大きく揺らいでいます。

又、アメリカにおいては米国誌『フォーブス』が売上、利益、資産、市場価値など主要な企業価値にもとづいて、世界の公開会社上位2,000社ランキングを毎年公表していますが、GEはトップ3の常連です。そのGEの真骨頂はイノベーション力です。

2,000社ランキングのトップクラスキープは、わずかな潮流の変化を捉えて、来るべき新時代に適した新たなビジネススタイルを確立し続けてきたことに尽きます。

リーマンショックを境に世界経済の地軸は先進国から新興国へとドラスチックに時代が転換しつつあるなかで、やはりGEは再び世界を仰天させる新たなビジネスモデルを創出しています。それを一言で集約する言葉があります。

「リバース・イノベーション」それは新興国の消費者ニーズや購入できる価格に着目して商品を開発し、それを先進国に持ち込むプロセスを「リバース・イノベーション」と呼んでいます。

『Harvard Business Review』(2010年1月号)は、09年5月にGEが医療分野において従来とはま逆のプロセスでグローバルな製品開発、販売を行っていくことをいち早く伝えています。GEが仕掛ける新興国中心時代のイノベーションを象徴する2つの医療機器を同誌は次のように記しています。

「1,000ドルの携帯型心電計(ECG)、そしてノートパソコンを利用する1万5,000ドルという低価格のコンパクト超音波診断装置の二つです。これらが画期的なのは小型で低価格であるという理由だけではなく、そもそも新興経済の市場向け—携帯型心電計はインドの農村向け、超音波診断装置は中国の農村部向け—に開発されましたが、現在ではアメリカ国内でも販売され、新たな利用法も生まれつつあるという点でも特別なのです。

そのGEについて『Harvard Business Review』(2010年1月号)が衝撃的な記述を載せています。

「10年前ならば、GE経営陣は、アメリカ、ヨーロッパ、日本、その他地域に分けて、グローバル市場について議論していました。しかしいまでは、中東、ブラジル、カナダ、オーストラリア、ロシアといった『資源大国』、あるいは中国やインドなどの『人口大国』が議論の中心であり、そしてアメリカ、ヨーロッパ、日本は『その他地域』になりました」まさか日本が「その他地域」扱いされるなんて、いったい誰が想像したのでしょうか。GEからみると、頑張ったところでせいぜい2~3%の成長率が限界になりつつある先進国市場の魅力が急速に低下する一方で、「資源大国」や「人口大国」こそが、GEの未来を左右する主戦場とみなされるようになったのです。

その他の実例としては、インドのタタ・モーターズの開発した大衆車「ナノ」は2,000ドル余り。アジアエアの格安航空券等正に新興国、ローカルからの逆回転で先進国に波及してきております。

「地方の時代」と言われてから久しくなります。

時代が変わり、新潟だけの市場にとどまらず世界に向かって発信しようではありませんか。

最後になりますが、懸案の赤道と竹尾インターの渋滞解消策の一つとして、関係議員諸氏ならびに行政当局のご支援のもとに、要望しておりました「新潟東スマートインター設置決定」の連絡を受けたところであります。

この場をお借りして、ご支援いただいた皆様に深く感謝申し上げます。

これを契機に、団地や周辺地域インフラの改善・整備を進めながら地域の「安心・安全・きれい・便利」な街づくりを目指してまいりますので今年もどうかよろしくご支援を賜りますようお願い申し上げます。

年男の皆さんからのメッセージ

巳年生れの皆さんから、年頭にあたりメッセージをいただきました。(順不同 敬称略)



「脱皮の年」

株式会社 浅川園

代表取締役 **古 舘 邦 彦**

昭和16年7月29日生

6度目の巳年を迎えて初めて「年男」を意識しました。70歳から、自分の時間を持とうと考え多くの役職を次世代に託しました。

本を読む時間が出来たこと。そして、心に余裕を持ち、じっくり考えて行動することを心がけ、今年を「脱皮の年」と考え、新しい仕事に挑戦したいと考えております。



「年頭所感」

ホクト株式会社

代表取締役 **水 野 雅 義**

昭和40年9月18日生

景気のいい話を聞くことなく、新年を迎えることとなりました。昨年末には衆議院選挙があり、その結果を受けての年でもあります。目先のことも大切ですが、先を見据えたビジョンを示して欲しいものです。

流通業界もネットスーパーなど多様化し、消費者動向も変化してきました。高齢化社会も含めてこれからあるべき姿を摸索する年と位置づけると同時に固定観念をなくして新たな取り組みをしてまいります。

皆様のご健勝をお祈り致します。



「年頭所感」

田村紙商事株式会社

代表取締役 **田 村 淑 文**

昭和40年11月11日生

新年明けましておめでとうございます。

日頃は格別のご愛顧を賜りまして、厚く御礼申し上げます。

年頭の所感を述べよと、ご指名を賜りましたが、あまり思いつくことも無く、お恥ずかしい限りですが、これまで大病することもなく、無事に新しい年を迎えることが出来て、ホッとしております。

皆様におかれましても、健やかな良き一年となりますようご祈年申し上げます。

本年も何卒宜しく願い申し上げます。

インフルエンザ予防接種を実施しました。

- 日時／11月21日(水)・22日(木)12:00～14:00
- 場所／NOCプラザ103号室
- 接種人数／462名
- 費用／3,000円(税込)
- ワクチンの種類／A型pdm(カリフォルニア)N1N1型・A型香港(ビクトリア)N3N2型・B型(ウイスコンシン)
- ※鳥インフルエンザには無効
- 接種機関／公益財団法人新潟保健衛生センター

● お気軽にご相談を ●

※ご相談の際は事前に組合へお申し込み下さい。

法律相談日 毎月第2火曜日 PM1:30～

財務相談日 毎月第4木曜日 AM10:30～

第2回 地域別部会長会議を開催

今年度第2回目の地域別部会長会議が12月12日(水)正午NOCプラザ202号室で行われ、8地域の正副部会長、総務委員長、環境委員長、担当三役、事務局が参加しました。

始めに事務局から今年度前半の活動報告があり、続いて各部会長から前半の活動と今後の予定を発表してもらいました。内容は、一斉清掃の積極的参加やパーベキュー大会・懇親会の開催が行われ、年ごとに活発化しているとの報告がありました。パーベキュー大会の参加人数が100名を超えたところ、従業員の家族参加もOKだった部会もありました。清掃活動では、清掃ノートを作って週交替制で地域のゴミ拾いを行っているところや、組合員以外の企業に清掃活動の協力をいただき、協力会員として部会に参加している企業も出てきています。また、雑巾・カレンダー・手帳を福祉団体に寄付しているとの報告もありました。

次に、意見交換会に入り、以前から要望のある新潟バイパス下トンネルの拡幅や赤道交差点の改良(交通渋滞の解消)の進展状況についての質問がありましたが、進展しておらず、開発委員会で勉強会を開催して市と情報交換を行うこと等、相談していきたい旨の話がありました。

結びの挨拶として、環境委員長より各部会に対して、今年度マツバギク・アリストロメリアの植栽活動について協力の御礼がありました。また、清掃ガイドラインに基づいた今年の活動が終了したことにより、検証を行い来年度に向けた活動を計画していきたいとの発言がありました。

最後に担当副理事長から、この部会から情報発信する事が組合運営の核となると考えており、ひとつひとつトライしていきたいので協力をお願い致します。との要請があり会議を終了しました。



卸団地内の除雪について



今年度の除雪は、次の要領で行います。
ご確認のうえ、ご協力をお願い致します。

①各社の構内除雪(各社対応)

業者による構内除雪を希望される方は下記業者に直接お申込ください。

1.除雪業者名

(株)NIPPO 新潟出張所

2.除雪機械料金

・グレーダー	1時間当り20,300円(税別)
・トラクターショベル	1時間当り20,000円(税別)
・ダンプトラック(排雪用)	1時間当り12,500円(税別)

※現地に着するまでの移動時間も含まれます。

※延長時間は30分単位となります(端数の分は30分に切上げ)。

3.申 込

《卸団地〇〇〇会社と名のる》

住所 新潟市東区南紫竹1-3-18

電話 286-9356 FAX 286-4423

◆受付時間/7時30分~17時(月~金)

※除雪時は出勤しているため電話が繋がらないことがあります。

※受付時間外はFAXでお申込ください。

◆**申込受け順**で除雪を行います。

◆障害物には目印をつけ、除雪範囲を明確に指示してください。

4.支 払

毎月月末締めで直接業者から請求があります。

②組合共同駐車場の除雪

・事務局で天候等を判断して、手配致します。**除雪の際は夜間の駐車禁止、駐車場所の変更等をお願いすることがあります。**

・駐車場に車両があると除雪の妨げになりますので、いつでも移動できる様な体制にさせていただくと、除雪がスムーズに行えますので、ご協力をお願いします。

③道路の除雪

・団地内の道路は市道の為、新潟市が状況を判断して早朝に行います(積雪の目安として10センチ位)。

**路上駐車があると除雪が行われません。
絶対に行わないようお願いします。**

会社で役立つ 法律知識

組合顧問弁護士
後藤直樹



★今回のテーマ「民事執行」

1 以前、売掛金の回収をこのコラムのテーマにしたことがあります。

最終的な売掛金の回収手段は訴訟になりますが、せっかく訴訟を提起し、時間とコストをかけて勝訴判決を得たとしても、相手が任意に判決に従わない場合もあります。このような場合には、判決に基づいて強制執行をすることにより権利の実現を図ることになります。今回のテーマは民事執行です。

2 相手の財産に対する執行をする(※差し押さえをするということ)場合、その対象となる財産を特定する必要があります。まず頭に浮かぶのは不動産だと思います。法務局で容易に権利関係を調査することができるからです。

しかし、資産価値の高い不動産には金融機関の担保が設定されているケースがほとんどです。このような不動産について、費用をかけて執行をしても、満足のいく回収は見込めません。

簡易かつ迅速に回収を図ることができるのは預金です。預金を差し押さえるには取引銀行と支店を特定する必要があります。ホームページなどで取引銀行を公開しているようなケースでは、その特定は容易ですが、そうでない場合には、調査が必要になります。弁護士が調査を行う場合は、各種公共料金の口座引き落としや不動産に設定された担保などを手がかりとして、弁

護士会からの照会制度なども利用しながら調査を行います。

3 調査の結果、取引銀行と支店が判明すれば、執行の申し立てをします。

申し立てが認められると、裁判所から、銀行と相手に対して差し押さえ命令が送達され、銀行は差し押さえられた限度で払戻には応じなくなります。

差し押さえた時点で預金残高がなければ、回収はできません。しかし、営業を行っている企業であれば、差し押さえられたこと自体が重大な信用問題となりますので、差し押さえ自体による回収ができなくとも、これがきっかけとなって結果的に任意の履行を受けられることもあります。

4 資産がない相手や、全く営業を行っていない企業などは執行による回収は困難です。また、相手に資産があっても、これを把握できなければ、やはり執行による回収はできません。財産開示という制度もありますが、強制力に乏しく、十分機能しているとはいえません。民事執行が脆弱であることが、現在の民事法制度の大きな問題点です。

根本的な解決は、法制度の改革によるほかないのですが、当面の間の対策としては、訴訟を提起する前に相手の資産調査を十分に行うなどの方法によるしかありません。

元気健康 いきいき社員

vol.30

「一番風呂は体の毒??」～循環器疾患と入浴の関係～

はじめまして。今回は健康支援課の臨床検査技師、五十嵐が担当します。めっきり寒くなり朝晩の冷え込みも厳しくなりましたね。

寒くなると、循環器疾患が増加しやすいですが、循環器疾患って、みなさん知っていますか?簡単にいうと心臓や血管の病気です。冬になると寒さから身を守るために毛細血管が収縮し、血圧が上昇するため、寒さや温度差が血圧の急激な変動をもたらす循環器系に悪い影響を及ぼします。心臓や血管の病気にならないためには血圧のコントロールは重要です。

特に冬場の入浴は血圧の大きな変動をもたらしやすいので注意が必要です。暖かい部屋から出て、急に寒い脱衣所で裸になると体を温めようと血管が収縮して血圧が上がり、特に血管が弱くなっている高齢者や高血圧の人は脳出血、脳梗塞、心筋梗塞を引き起こす危険が高まります。

「一番風呂はバカが入る」「年寄りに新潟は毒」という言葉がありますが、一番風呂はまだだれも入っていないために脱衣所、浴室が寒くなっています。そこで一気に熱いお湯の中に入ると温度の変化に体がついていかず、体にとっては毒なのかもしれません。

とはいっても一番風呂はだれかが入らなければいけません。

そこで血圧が上がりやすい冬場の入浴のポイントをお伝えします。

☆冬場の入浴のポイント☆

①脱衣所、浴室を温かくしておく

(脱衣所をあらかじめ暖房で暖める、浴室は浴槽のふたを外しておいたり、温水シャワーをしばらく流すなどの工夫をするといいでしょ)

②お湯の温度は40度くらいのぬるめに設定する

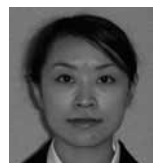
(5～10分間くらい浸かりましょう。長湯は禁物)

③入浴前後には十分な水分補給を

(入浴中は汗をかくので体内の水分が少なくなって、血液がドロドロになりやすい)

※入浴以外でも温度差を生じる外出時やトイレに行く時にも着衣に気をくばるなどの注意が必要です。

高血圧や糖尿病などの生活習慣病を持っている人や高齢者は安全に入浴するためにも以上の点に気をつけましょう。



(公財)新潟県保健衛生センター

■お問い合わせ 025-267-6323 (健康支援課 五十嵐)
■健診予約受付 025-267-6328 (予約担当)

理 事 会 報 告

11月理事会

開催日時 平成24年11月29日(木)正午
 開催場所 NOCプラザ202号室
 出席理事 17名

議案

1. 上程議案はありませんでした。



12月理事会

開催日時 平成24年12月7日(水)正午
 開催場所 NOCプラザ202号室
 出席理事 19名

議案

1. 営業用土地建物等の譲渡承認申請
 組合脱退届
 団地内施設賃貸解約届
 準組合員脱退届
 営業用土地建物等の譲受(増坪)承認申請書

**平成25年
 スキークラブ行事予定**

1月に入り寒さも一段とまし、山の峰々も白さをましてくれました。

シーズン到来です。今年も楽しい企画を用意し多数の皆様参加をお待ちしております。



1日目

平成25年1月20日(日)
 【新潟交通観光バス使用】
 妙高 赤倉観光スキーリゾート(赤倉観光ホテルスキー場)

2日目

平成25年2月17日(日)
 【新潟交通観光バス使用】
 上越方面



3日目

平成25年3月9日(土)~10日(日)1泊2日
 【自家用車乗り合わせ】
 妙高方面

2回目、3回目の行き先が決定次第お知らせいたします。

事務局日誌

平成24年11月

- 3日 山の会 (於 刈羽黒姫山)
- 8日 東区部会 (於 東区 役所)
- 13日 1班部会 (於NOCプラザ)
- 14日 5班部会 (/)
- 法律相談日 (/)
- 15日 中間監査会 (/)
- 19日 3班部会 (/)
- 21日 東区フォーラム実行委員会 (於 東区 役所)
- 21~22日 インフルエンザ予防接種 (於NOCプラザ)
- 22日 7班部会 (/)
- 青年部会料理教室(於 えぷろん)
- 27日 東区記念フォーラム(於 東区 役所)
- 財務相談日 (於NOCプラザ)
- 28日 自治協議会 (於 東区 役所)
- 29日 事業委員会 (於NOCプラザ)
- 理事会 (/)
- 三役会 (/)
- 30日 年金基金理事会 (/)

平成24年12月

- 2日 花絵プロジェクト20周年記念 (於 万代シルバーH)
- 7日 理事会 (於NOCプラザ)
- 役員忘年会 (/)
- 11日 商工中金会 (於新潟グランドH)
- 法律相談日 (於NOCプラザ)
- 指定団地協議会事務局懇親会 (於 ロ コ コ)
- 12日 地域別部会長会議(於NOCプラザ)
- 年金基金代議員会 (/)
- 19日 自治協議会 (於 東区 役所)
- 21日 中央会事務局代表者役員会 (於新潟東急イン)
- 25日 財務相談日 (於NOCプラザ)
- 26日 青年部会忘年会 (於タヴェルナ キアックエリーノ)



代表者変更届

- ・(株)ジョーセン(第4部会)
 代表取締役 小坂 恵美

準組合員加入

- ・(株)東京エコー(第3部会)
 代表取締役 政木 藤二郎
 文具事務用品・OA機器卸売業

びゅうらみ


昨年は、「マツバギク・アリストロメリアの植栽」、「落語会」、「救命講習会」「ボウリング大会」など新たな取り組みを行い組合員の皆様からご協力をいただきました。

地域別部会も年ごとに活発な活動が行われ、清掃・バーベキュー大会、懇親会の開催など大いに交流がはかれたようです。今年も地域がより一層活性化した取り組みが行われることを期待しています。

NOC 情報BOX

●掲載方法●
最終ページにNOC情報ボックスを提供します。
センター情報は奇数月15日発行ですので
前の月の15日まで事務局へ申込下さい。

あなたの笑顔と健康をサポートします



人間ドック 生活習慣病予防健診
定期健康診断 特殊健康診断

公益財団法人 **新潟県保健衛生センター**
日本病院会認定・健康保険組合連合会指定施設

〒951-8660 新潟市中央区白山浦2丁目180番地5
TEL 025-267-8191 FAX 025-232-0891

ポリマー会員募集中!!
ハヤマ卸団地給油所

あなたの愛車がピカピカに蘇えます。
卸団地内に限り、お車、引き取りに伺います。

お車のメンテナンスは、ぜひ当SSへ!!
TEL **025-275-2482**

困っていませんか?
川原ガラス建材(株)

サッシの動きが悪い。スキマがある。取替したい。窓から西日が入る。冷暖房効率が悪い。取替したい。

ガラス・サッシ見積り、資料
新潟市東区紫竹卸新町1808-28
TEL **025-272-5511** FAX **025-272-5520**

高かったんだけど
ファッションの森 クリアーレ

◎ サイズが合うと思って買った服
デザインは良いがどうも襟ぐりが…
肩が…身巾が…

◎ ご相談する事によって体に合わせ、
気に入る様にお直し致します。

新潟市東区卸新町3-16-15
TEL 025-271-1076

バースデーケーキご予約承ります
洋菓子アンレミュー

(生クリーム、チョコ生クリームの2種)

お好きなメッセージをお入れします。

4寸(12cm)… **2,200円**
5寸(15cm)… **3,300円**
他、各種ケーキ受承ります。

洋菓子 アンレミュー 工場売店
新潟市東区卸新町2丁目916番地
Tel: **025-271-8581**
Fax: **025-271-8587**

会議用お弁当配達します
株式会社 叶味家(かみや)

会議、行事などの
お弁当・出張パーティー
各種イベントの
飲食企画承ります。



¥630より

ご注文 TEL: **025-283-8380**
お問合せ FAX: **025-283-0046**
<http://www.kamiya3.jp>

消防防災用品
船山株式会社

発見から通報・消火・避難まで
消火器・非常持出袋・非常食等

TEL: **025-275-3155**

弁当・寿司
寿司 割烹 竹 徳

大名弁当……………680円
殿様弁当(刺身入り)……………1,050円
松花堂弁当(刺身入り)…1,200円~2,500円まで
生寿司・まちらし……………1,050円

お気軽にご相談下さい 店予約 273-9818
出前 272-2122
新潟市東区紫竹7-30-28 FAX 272-2123

公認会計士 渡辺国夫事務所
税理士法人新潟合同事務所 駅南事務所

業務内容:
税務業務・会計処理業務・監査業務・
経営に係る各種相談・顧問等、
業務歴40年

〒950-0866 新潟市中央区西馬越3番9号
TEL 025-247-1884 FAX 025-243-8079

雨漏り相談所
北越産業 株式会社

屋上からの漏水
外壁からの漏水
応急処置から改修まで
塗装の塗り替えも御相談下さい。

新潟市東区卸新町3-16-19
TEL 025-270-2500 FAX 025-270-2501
担当 藤井

農家持ち寄り直売所
~ピカリ産直市場お富さん~

☆真心を込めて作った野菜があります。
☆真心を込めて販売するスタッフがいます。
☆真心を持って買いに来て下さい。

本物の野菜を提供します

新潟市東区卸新町1-924-8
TEL.025-273-2700
営業時間 10:00~18:00

NOCプラザをご利用下さい



駐車場150台完備
会議・研修・展示会・イベント
空室情報は組合HPで!
URL <http://www.noc-plaza.com/>

1月上映案内 組合で映画の前売りチケットが購入できます。
大人(のみ) **1,800円を1,200円で販売**

●アルゴ 1月5日 公開予定	●東京家族 1月19日 公開予定
●96時間/リベンジ 1月11日 公開予定	●ライフ・オブ・パイ/トラと漂流した227日 1月25日 公開予定
●ドラゴンゲート 空飛ぶ剣と幻の秘宝 1月11日 公開予定	●砂漠でサーモン・フィッシング 1月26日 公開予定
●LOOPER/ルーパー 1月12日 公開予定	●ストロベリーナイト 1月26日 公開予定

ユニテッドシネマ新潟(Dekky401)の映画前売りチケットを組合で販売しております。是非ご利用ください。

マンスリーシネマガイドは毎月始めに各社に配布しております。

coming soon!

- 2月1日公開予定 アウトロー
- 2月2日公開予定 きいろいソウ
- 2月2日公開予定 フリーランサー NY捜査線
- 2月2日公開予定 もうひとりのシェイクスピア
- 2月8日公開予定 ゴーストライダー2
- 2月14日公開予定 ダイ・ハード/ラスト・デイ
- 2月15日公開予定 レッド・ライト
- 2月16日公開予定 映画 鈴木先生
- 2月23日公開予定 ファイヤー・ウィズ・ファイヤー 炎の誓い