



新潟卸センター情報

TOPICS

IT委員会セミナー

「ホームページをあなたの仕事に活かすコツ!」



モリパワー(株)森永社長さんによる講義

「HPを開設したけど、これでいいのだろうか?」「HPを初めて作るのだけど、どのように作ればいいのか。」など、様々な悩みを抱えている方も多いはず。IT委員会ではそのような悩みを解消するためのセミナーを3月8日(金)13:30、NOCプラザ103号室で開催しました。(参加者20社34名)。講師にはモリパワー(株)代表取締役の森永 司さんをお招きし「本当に役立つHPとは?」、「HPで使える無料ツール」、「新たなHP制作サービス」、「アクセス解析・SEO対策のポイント」、「費用をかけずにHPを持つポイント」など、活用のポイントの講義が行われました。

発行人 協同組合新潟卸センター(隔月発行)
新潟市東区卸新町2丁目853番地3 TEL(025)273-4181 FAX(025)270-6393
URL <http://www.noc-plaza.com>
E-mail noc@noc-plaza.com

2013 **3**月

新潟卸センター情報は組合HPでご覧下さい。

ひろば



社名の話

有限会社ホーイーテック

取締役会長 矢久保 秀明

新潟卸団地に来てはや1年がたちました。センターはじめ団地の皆様には大変お世話になりここに来て本当に良かったなと感じております。

今回このような良い機会を頂いたのですから、なかなか普段話せないホーイーテックの名前の由来などを紹介させて頂きたいと思います。

ホーイーテックは“ホーム エレメンツ テクノ”英語で“home elements techno”を縮めた名前です。実は独立して法人にするまでの3か月間はホームエレメンツテクノという会社名で仕事をしていました。それが各取引先から言いづらいなどの批判を受け、現在社長の太田と相談した結果「略すか!」で決まりホーイーテックとなったのです。

では意味は何なのでしょう?多分ホーム(家)もテック、テクノ(技術)も意味は解ると思います。エレメンツ(elements)は何でしょう、よくオイルですか?とか機械のパーツみたいな物ですか?など言われますが、エレメンツはエレメントの複数形、エレメントは辞書で調べると元素とか要素とかそんな感じに記載されていると思います。エレメンツと複数形になると四大元素などに略されます。四大元素は地水火風の事です。ファンタジーの世界では四大精霊となり地の精霊ノーム、水の精霊ウンディーネ、火の精霊サラマンダー、風の精霊シルフとなります。エレメンツとはそういった意味なのです。ここで私たちの仕事と照らし合わせると土木工事(土)水道工事(水)暖房工事(火)空調工事(風)と全てつながるのです。そうです、我々は四大精霊の使いなのです。(笑)これがホーイーテックのイーの意味なのです。結構深い意味がありました。

エレメンツとの出会いはゲームのRPGでは無く映画でした。独立して会社名を決めなければならない時たまたまテレビでやっていた映画、ブルース・ウィリス、ミラ・ジョヴォヴィッチの主演しているフィフス・エレメントからです。1997年のフランスの映画です。内容はフィフス(第5の)エレメント(要素)のミラ・ジョヴォヴィッチとミラを守る者としてブルースが共に世界を滅ぼす邪悪な者と戦うという痛快な話です。16年も前の映画ですが今見ても結構面白いと思います。気が向いたら見て下さい。

この映画のクライマックスでミラに力を注ぐ為に四大精霊達を呼び覚ますシーンが有るのですが、この時です。「これだー!」と思ったのは自分の仕事の全てつながる。エレメントとはなんだ、なんとなく見ていた映画で最初はただアクションシーンを楽しんでいただけだったのですが辞書を持ち出してエレメントを調べたのです。それが上記にも書いた精霊につながったのです。ミラの存在は架空でオリジナルで第五のエレメントなど辞書には出てきません。我々は第五の存在で邪悪なる者と戦う必要はないのですから、四大精霊の持つ力を利用して皆さんの生活環境を良くするお手伝いするのが目的です。

仕事内容も大体ご理解得られたと思いますが、もう少し具体的に説明させてもらいます。「トイレが詰まったどうしよう」「便器を入れ替えたい」「ウォシュレットにしたい」などのトイレ工事。「給湯器を壊れたので入れ替えたい」「エコキュートが良いと聞いたが入れ替えられるの」などの給湯工事。「今まで浄化槽だったけど町内に下水道が通った、市には指定業者と相談して下水道に切り替えてくれと言われて」「汲み取り便所を水洗便所にしたい」などの下水道工事。「お風呂をユニットバスにしたい」「キッチンをシステムキッチンにしたい」などの水廻りのリフォーム。「エアコンを最新の商品にしたい」「床暖房を入れたい」などの冷暖房工事。まだまだ上げればきりがありませんがだいたいこのような仕事をメインにしております。又、上下水道は新潟市をはじめ新発田市、五泉市、三条市、燕市、聖籠町などの指定業者になっておりますので広範囲での仕事ができる様になっております。

こんな感じの会社ですが、どうか末永くお付き合い下さい。宜しくお願いします。

● お気軽にご相談を ●

※ご相談の際は事前に組合へお申し込み下さい。

法律相談日 毎月第2火曜日 PM1:30~

財務相談日 毎月第4木曜日 AM10:30~

会社で役立つ 法律知識

組合顧問弁護士
後藤直樹



★今回のテーマ「成年後見制度」

1 高齢化社会を迎えたといわれるようになって久しいですが、少子高齢化の傾向はいつそう進んでいるようです。これにともなって、様々な社会問題が顕在化しています。

そのひとつに、お年寄りの判断能力が不十分になった際の財産管理の問題があります。今月のテーマは、成年後見制度です。

2 お年寄りの判断能力が不十分になっても、同居の親族がいる場合には、金融機関の手続きや様々な契約行為を事実上代わって行っていることが珍しくありません。このような場合には、自ら財産管理を行うことが難しくなっても、直ちに問題になる訳ではありませんが、親族の行為には法律上の権限の裏付けがありません。

また、身近にいる親族が、判断能力の不十分なお年寄りの財産を勝手に使ってしまう(横領する)という事案も後を絶ちません。

自ら財産管理を行うことが難しい場合には、成年後見制度の利用を検討するべきであると思われます。

3 成年後見制度には、ご本人の判断能力の程度に応じて、

補助、保佐、後見という3類型がもうけられています。

いずれも家庭裁判所の選任の申立を行い、裁判所がご本人の判断能力に応じて、いずれかの類型の手続きを開始するのが一般的です。

同居の親族が後見人等に選任されるケースも多いですが、親族などによる資産の使い込みが疑われる場合や、親族間の紛争が激しい場合には、弁護士などの専門家が第三者後見人等として選任されます。専門家が後見人等に選任される比率は次第に増加傾向にあるようです。

4 後見人に選任された場合には、まず、ご本人の財産状況を把握し、金融機関や証券会社などに後見の届出をします。また、ご本人が施設に入所されている場合には、施設費用の支払いや様々な契約も後見人が行うこととなります。

適切な時期に後見人の選任申立をして、ご本人の財産を適正に管理することは、後日の遺産相続を巡るトラブルを未然に防ぐという副次的な効果も期待できます。

ご心配の方はいちど専門家に相談されてはいかがでしょうか。



元気健康
いきいき社員

vol.31

「乾燥肌と花粉症との意外な関係」

はじめまして。今回は健康支援課の臨床検査技師、古井が担当します。まだまだ肌寒さは残りますが、少しずつ春の気配を感じられる時期になりましたね。

さて、2月を過ぎると「今年花粉の量は…」なんて話を聞くようになりますが、以前、某テレビ番組で『乾燥肌』が花粉症を招くという最新研究が紹介されていました。通常花粉症は、眼や鼻の粘膜に付着した花粉が体内で異物として認識される為に起こります。乾燥肌の人は、肌のバリア機能が低下している為、肌に付着した花粉にも過敏に反応してしまい、健康な肌の人に比べて発症率が2倍になるそうです。厚生労働省の調査では、日本国民の30%は花粉症です。花粉の飛散量が去年の7倍!と予想されている今年は、今まで大丈夫だった人も突然発症するかもしれませんので、適切な花粉症対策が大切です。



☆ポイント☆

- ①花粉の飛散量が多くなる午後1時～3時はなるべく外出を控えましょう。
- ②外出時は帽子・メガネ・マスク・コート等で完全防備!
※素材はツルツルしたものを選びましょう。
- ③花粉は玄関前でシャットアウト!
※室内に持ち込まないよう、外でしっかり花粉をはらいましょう。
- ④帰宅後は、体についた花粉をきちんと洗い流しましょう。
※朝シャン派の人も、花粉の特に多いこれからの時期は夜シャンを。
- ⑤お肌の乾燥を防ぎましょう。
※こまめに保湿剤を塗ること。
※お風呂の温度はぬるめにし、体はゴシゴシこすらないこと。
※暖房を低めに設定し、室内の乾燥を防ぐこと。

最後に…花粉症に限らず、アレルギーの様々な症状は免疫機能の低下により発症する事があります。慢性疲労・睡眠不足・偏った食生活などが原因にもなりますので、できるだけ規則正しい生活を心がけましょう。

(公財)新潟県保健衛生センター

- お問い合わせ 025-267-6323(健康支援課 古井)
- 健診予約受付 025-267-6328(予約担当)



卸団地スキークラブ スキー・スノーボードツアー



今シーズンは山型の天候で雪質もよく、コンディションは良好でした。お子様・女性の参加もあり大いに賑わいました。

- 1回目 1月20日(日)
妙高 赤倉観光スキーリゾート
- 2日目 2月17日(日)
猪苗代リゾートスキー場
- 3日目 3月9日(土)~10日(日)
ガーラ湯沢、
かぐらみつまたスキー場



妙高 赤倉観光スキーリゾート



猪苗代リゾートスキー場

一番身近な人助け…愛の献血

「400ml献血」は、輸血の必要量を少人数でまかなえ、また、副作用の危険性を減少させる役割をはたしています。ぜひ、「400ml献血」に皆様のご理解とご協力をお願いいたします。

献血会場のお知らせ

会場／協同組合新潟卸センターNOCプラザ
 期日／3月18日(月)
 時間／1回目▶11:30~12:30、
 2回目▶13:30~15:30
※12:30~13:30は受付を中断させていただきますのでご了承ください。

注意事項

- お薬を服用中の方であっても、薬の種類によっては献血が可能です。ご不明な点がございましたら献血スタッフにおたずねください。
- 献血前後は必ず十分な水分補給をしてください。献血後は少なくとも10分程度休憩し、その間に水分補給をしてください。

**ご多忙とは存じますが、
皆様の温かいご協力をお願い申し上げます。**

献血の前に…「献血の間隔」を確認してください。

●献血の間隔

前回の献血 次回の献血	血漿成分献血	血小板成分献血*	200ml献血	400ml献血
血漿成分献血	男女とも2週間後の 同じ曜日から献血できます。	男女とも 4週間後の 同じ曜日から 献血できます。	男女とも 8週間後の 同じ曜日から 献血できます。	男女とも 8週間後の 同じ曜日から 献血できます。
血小板成分献血				
400ml献血				
200ml献血				

*血漿を含まない場合には、1週間後に血小板成分献血が可能になります。ただし4週間に4回実施した場合には次回までに4週間以上あけてください。

◎献血についてのお問い合わせは

新潟県赤十字血液センター献血推進課 ☎025-230-1702
 ホームページ <http://www.niigata.bc.jrc.or.jp/>

春の健康診断の日程 (予告)

実施会場 NOCプラザ

- 開催日 ●A・B(通常)コース
5月7日(火)・8日(水)・9日(木)
-
- レディース検診
5月13日(月)
-
- 協会けんぽコース
 (A・B(通常)コースに
 受診出来なかった方)
5月21日(火)・22日(水)



新潟バイパス下市道トンネル内側溝蓋の修繕(新潟市東区建設課)を実施

卸団地に隣接している新潟バイパス下、市道トンネル内の拡幅・歩行者専用通路の新設については、以前から実現に向けたお願いをしているところであるが、昨年12月に開催した地域別部会長会議において、同トンネル内の側溝蓋の凹凸箇所が多く、蓋の損傷も激しいため歩行者が転倒する恐れがあることから全面架け替えして欲しいとの要望がありました。この件について新潟市東区建設課にお願いしたところ、今年度は側溝の凹凸部分の補修作業を行うこととする、平成25年度には蓋の架け替え工事(滑り止めがついている蓋の取り替え)を実施してもらうこととなりました。

理事會報告

1月理事会

開催日時 平成25年1月28日(月)正午
 開催場所 NOCプラザ202号室
 出席理事 19名

議案

1. 事業譲渡にともなう出資持分譲渡承認申請、
 および出資持分譲受による組合加入承認申請の件
2. 団地内施設の賃貸借に関する承認申請
 および準組合員加入申込の件

2月理事会

開催日時 平成25年2月25日(月)正午
 開催場所 NOCプラザ202号室
 出席理事 19名

議案

1. 団地内施設の賃貸借に関する承認申請
 および準組合員加入申込の件

組合事務局
 新人職員の
 紹介

大竹 貴子



11月1日より入局いたしました大竹貴子です。入局から早4ヶ月が経ち、ようやく少しずつ慣れてきましたが、まだまだ勉強の日々です。早く皆様のお役に立てるよう頑張ります。よろしく申し上げます。

- ★趣味：ライブ・コンサート鑑賞、スポーツ観戦(特にサッカー)
- ★好きな言葉：「なせば成る」

大湊直さんは平成24年12月28日で退職しました。

事務局日誌

平成25年1月

- 9日 三役会 (於イタリア軒)
 組合新年祝賀会(/)
- 18日 1班新年会 (於和食処虹色)
- 20日 スキー・スノーポーツアー
 (於妙高・赤倉)
- 22日 財務相談日 (於NOCプラザ)
 開発委員会 (/)
- 23日 ニピイ評議会 (於サービスセンター)
- 24日 東区部会 (於東区役所)
- 25日 環境委員会 (於NOCプラザ)
- 28日 理事会 (/)
 四交会総会 (於イタリア軒)
- 30日 基金理事会 (於NOCプラザ)

平成25年2月

- 6日 IT委員会 (於NOCプラザ)
 開発委員会 (於シーブクラブヨシノ)
- 7日 東区部会 (於東区役所)
- 8日 三役会 (於NOCプラザ)
 事業委員会 (/)
 5班部会・新年会(於大助)
 総務・環境合同反省会
 (於若旦那)
- 13日 8班部会 (於NOCプラザ)
 北親会総会 (於新潟グランドH)
- 14日 2班部会 (於NOCプラザ)
- 15日 6班部会 (/)
- 17日 スキー・スノーポーツアー
 (於猪苗代)
- 18日 指定団地理事長新年会
 (於大橋屋)
- 19日 4班部会 (於NOCプラザ)
- 21日 中央会代表者会新春講演会
 (於新潟東急イン)
- 22日 青年部会新年会(於華鳳)
- 25日 理事会 (於NOCプラザ)
 山の会会議 (/)
- 27日 消防訓練 (/)

代表者変更届

- ・新潟国分(株)(第5部会)
 代表取締役 藤田 真

準組合員加入

- ・(株)マイスター(第3部会)
 代表取締役 前谷 寿夫
 販促物及びHPの企画制作・サイト運用
- ・(有)アクト(第3部会)
 代表取締役 阿部 貴志
 パンフレット・チラシ・ポスター・HP企画制作

準組合員脱退

- ・I・K 物流(株)(第3部会)
 貸借契約満了の為移転

びやこらむら

今年の冬の寒さは例年より厳しかったですが、山雪型となり除雪も少なく、ホッとしたシーズンでした。そのせいか、団地内のゴミが目立ってきておりますので、3月28日(木)には「エリア清掃」を実施します。皆様のご協力をお願い申し上げます。



NOC 情報BOX

●掲載方法●
最終ページにNOC情報ボックスを提供します。
センター情報は奇数月15日発行ですので
前の月の15日まで事務局へ申込下さい。

雨漏り相談所

北越産業 株式会社

屋上からの漏水
外壁からの漏水
応急処置から改修まで
塗装の塗り替えも御相談下さい。

新潟市東区卸新町3-16-19
TEL025-270-2500 FAX025-270-2501
担当 藤井

公認会計士 渡辺国夫事務所

税理士法人新潟合同事務所 駅南事務所

業務内容:
税務業務・会計処理業務・監査業務・
経営に係る各種相談・顧問等、
業務歴40年

〒950-0866 新潟市中央区西馬越3番9号
TEL 025-247-1884 FAX 025-243-8079

和服のお直しもお引き受けいたします

ファッションの森 クレアール

洋服の事なら
何でもご相談ください。
多くの皆様に
喜ばれております。

新潟市東区卸新町3-16-15
TEL 025-271-1076

弁当・寿司

寿司 割烹 竹 徳

大名弁当……………680円
殿様弁当(刺身入り)……………1,050円
松花堂弁当(刺身入り)…1,200円~2,500円まで
生寿司・まちあひ……………1,050円

お気軽にご相談下さい 店予約 273-9818
出前 272-2122
新潟市東区紫竹7-30-28 FAX 272-2123

消防防災用品

船山株式会社

発見から通報・消火・避難まで
消火器・非常持出袋・非常食等

TEL:025-275-3155

農家持ち寄り直売所

～ピカリ産直市場お富さん～

☆真心を込めて作った野菜があります。
☆真心を込めて販売するスタッフがいます。
☆真心を持って買いに来て下さい。

本物の野菜を提供します

新潟市東区卸新町1-924-8
TEL.025-273-2700
営業時間 10:00~18:00

困っていませんか?

川原ガラス建材(株)

サッシの動きが悪い。スキマがある。取替したい。窓から西日が入る。冷暖房効率が悪い。取替したい。

ガラス・サッシ見積り、資料
新潟市東区紫竹卸新町1808-28
TEL025-272-5511 FAX025-272-5520

あなたの笑顔と健康をサポートします

人間ドック 生活習慣病予防健診
定期健康診断 特殊健康診断

公益財団法人 新潟県保健衛生センター
日本病院会認定 健康保険組合連合会指定施設

〒951-8660 新潟市中央区白山浦2丁目180番地5
TEL 025-267-8191 FAX 025-232-0891

ポリマー会員募集中!!

ハヤマ卸団地給油所

あなたの愛車がピカピカに蘇ります。
卸団地内に限り、お車、引き取りに伺います。

お車のメンテナンスは、ぜひ当SSへ!!
TEL 025-275-2482

パースデーケーキご予約承ります

洋菓子アンレミュー

(生クリーム、チョコ生クリームの2種)

お好きなメッセージをお入れします。

4寸(12cm)…2,200円
5寸(15cm)…3,300円
他、各種ケーキ受承ります。

洋菓子 アンレミュー 工場売店
新潟市東区卸新町2丁目916番地
Tel: 025-271-8581
Fax: 025-271-8587

会議用お弁当配達します

株式会社 叶味家(かみや)

会議、行事などのお弁当・出張パーティー
各種イベントの飲食企画承ります。

¥630より

ご注文 TEL:025-283-8380
お問合せ FAX:025-283-0046
http://www.kamiya3.jp

NOCプラザをご利用下さい

駐車場150台完備
会議・研修・展示会・イベント
空室情報は組合HPで!
URL http://www.noc-plaza.com/

3月上映案内

組合で映画の前売りチケットが購入できます。
大人(のみ)1,800円を1,200円で販売

●オズ はじまりの戦い 3月8日 公開予定	●ジャックと天空の巨人 3月22日 公開予定
●映画ドラえもん のび太のひみつ道具博物館(ミュージアム) 3月9日 公開予定	●シュガー・ラッシュ 3月23日 公開予定
●プラチナデータ 3月16日 公開予定	●だいじょうぶ3組 3月23日 公開予定
●コドモ警察 3月20日 公開予定	●ドラゴンボールZ 神と神 3月30日 公開予定

ユニテッドシネマ新潟(Dekky401)の映画前売りチケットを組合で販売しております。是非ご利用ください。

マンスリーシネマガイドは毎月始めに各社に配布しております。

coming soon!

4月6日公開予定	ジャンゴ 繋がれざる者
4月6日公開予定	世界にひとつのプレイブック
4月13日公開予定	舟を編む
4月19日公開予定	リンカーン
4月20日公開予定	映画クレヨンしんちゃん バカうまっ! B級グルメサバイバル!
4月20日公開予定	名探偵コナン 絶海の探偵(プライベート・アイ)
4月26日公開予定	アイアンマン3
4月26日公開予定	ジャッキー・コーガン
4月27日公開予定	仮面ライダー×スーパー戦隊×宇宙刑事 スーパーヒーロー大戦